

Działki budowlane - Kruszyn Krajeński - Kruszyn Krajeński

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 145 000 / 144,71 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kruszyn Krajeński	GPS:	53.0607299, 17.8767527

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1002 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Kruszyn Krajeński

OPIS

Oferta dotyczy sprzedaży atrakcyjnych działek o powierzchni **1002 mkw. 1005 mkw. i 1047 mkw.** zlokalizowanych w cichej i spokojnej części Kruszyna Krajeńskiego na terenie nowo powstającego osiedla.

Działki z wydanymi WZ na zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną, teren płaski, dojazd drogą nieutwardzoną. (udział w drodze dojazdowej)

Media:

Gaz tuż przy działce w drodze dojazdowej

Skrzynka z prądem elektrycznym około 23 metry

Woda około 60 metrów.

Warunki zabudowy:

- Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki **maksymalnie 14%**
- Szerokość elewacji frontowej od strony zachodniej granicy terenu: **minimalnie 8,9 m - maksymalnie 13,5 m.**
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki - **maksymalnie 3.5 m do okapu, maksymalnie 8 m w szczycie**
- Układ połaci dachowych dwuspadowy - **kąt nachylenia od 25 do 35 stopni.** Wysokość głównej kalenicy **maksymalnie 8 m.**

**Zapraszam na prezentacje
Nieruchomości Apartament
Wiktor
Tel. 531 030 345**

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 531030345
Email: wiktora@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-21 15:30:06



TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

