

Działka BUDOWLANA Bieszczady Bóbrka k SOLINA - Bóbrka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 062 000 / 165,01 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	leski	Arkusze:	
Gmina:	Bóbrka	Nr działki:	
Miejscowość:	Bóbrka	GPS:	49.423969172, 22.447159445

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6436 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	leski
Gmina:	Bóbrka
Miejscowość:	Bóbrka

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działka BUDOWLANA, Bieszczady, Bóbrka, k. SOLINA Piękna i atrakcyjna działka w miejscowości Bóbrka, w Gminie Solina. Prężnie działająca Gmina Solina zapewnia wiele atrakcji dla odwiedzających ten region – w tym: kolej gondolową, dwa zbiorniki wodne z zaporami wodnymi w Solinie oraz w Myczkowcach. Przystanie wodne, atrakcyjny wypoczynek nad wodą oraz możliwość podziwiania pięknych widoków. Stadniny koni. Wyciągi narciarskie. Stałe podnoszenie standardów i rozwój. **DZIAŁKA BUDOWLANA.** Działka ma wydane pozwolenie na budowę (wydano WZ). Powierzchnia działki: 64,36 arów. Sprzedam działkę NR 165, powierzchnia: 64,36 arów w miejscowości Bóbrka – 3km od Soliny i zalewu solińskiego a 1km od zalewu myczkowskiego, w Bieszczadach. Działka pięknie położona na wzniesieniu, nasłoneczniona, piękny widok z każdego miejsca działki. Działka w prostokącie wschód – zachód. Działka przylega do drogi gminnej. Droga do działki obecnie jest utwardzona. Na działce sąsiedniej jest doprowadzony prąd (20 m od granicy działki). Do przyłączenia kanalizacji 400 m. Miejscowość posiada kanalizację gminną. Dookoła działki tereny zielone – dużo lasu w bliskim sąsiedztwie. Dołączone zdjęcia ukazują działkę oraz okolice (zabudowa miejscowości Bóbrka). Idealne, spokojne miejsce do wypoczynku własnego lub na inwestycję. Budowa np. domków letniskowych lub pensjonatu. Wielkość działki umożliwia bardzo dużą swobodę zagospodarowania. **INFORMACJE DODATKOWE:** Miejscowość Bóbrka położona bezpośrednio nad zalewem myczkowskim. Urokliwa miejscowość w Bieszczadach z dobrą komunikacją do okolicznych miast (Lesko, Ustrzyki Dolne (15 km), Sanok (30 km)). Miejscowość spokojna, w lecie udostępniająca miejsca noclegowe agroturystyczne dla turystów, dostępne 2 sklepy/Supermarket, szkoła podstawowa, kościół parafialny, przystań wodna i sprzęt pływający (łódki, rowerki, kajaki). Możliwość wędkowania. Nr działki: 165. Zapraszam do kontaktu, odpowiem na dodatkowe pytania. 5.0.5. 115. 1.5.0. P.S. Bardzo uprzejmie proszę wszystkich ewentualnych Pośredników handlujących nieruchomościami o nieskładanie propozycji pośrednictwa, marketingu, reklamy czy przesyłania maili, itp., itd. Ogłoszenie bezpośrednio od właściciela. Dziękuję. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasnosciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	505115150
Email:	szawe100@wp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasnosciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-23 11:30:12









