

Gospodarstwo rolne w pobliżu Trójmiasta - Smętowo Graniczne

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 700 000 / 53,70 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Smętowo Graniczne	GPS:	53.7576781, 18.6321549

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	13036 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Smętowo Graniczne

OPIS

Duża działka 1,3 ha - cisza, przestrzeń i realny potencjał zabudowy

Szukasz miejsca, gdzie możesz zbudować dom z dala od zgiełku, albo zainwestować w grunt z przyszłością?

Ta działka w Kościelnej Jani (gmina Smętowo Graniczne) to połączenie spokoju, przestrzeni i możliwości, które dziś są coraz trudniejsze do znalezienia.

- ponad 1,3 ha terenu - ogromna przestrzeń i prywatność
- zielona, spokojna okolica - idealna pod dom lub siedlisko
- rozwijający się obszar - rosnąca wartość w czasie
- działka z potencjałem zabudowy

Działka nie jest objęta MPZP, co daje większą swobodę - możesz wystąpić o warunki zabudowy i dopasować inwestycję do własnych potrzeb. Aktualnie działka zabudowana jest stajnią (32m x 10m) oraz domem jednorodzinny (pow. ok. 200 mkw) z 1934 r. wybudowanego z cegły. Dom ogrzewany jest piecem na węgiel i drewno, stolarka okienna drewniana, dach z eternitu. Dom składa się z 4 pokoi, kuchni, spiżarni, łazienki i strychu.

Media:

- wodociąg,
- prąd,

Działka idealna:

- dla osób marzących o domu w ciszy i naturze
- dla inwestorów szukających gruntu z potencjałem pod podział
- dla tych, którzy chcą „uciec z miasta”, ale nadal mieć dostęp do infrastruktury

To oferta dla osób, które myślą przyszłościowo - zarówno o miejscu do życia, jak i o inwestycji.

Zadzwoń i dowiedz się więcej - takie działki nie trafiają się często!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-24 18:00:08



**BEZPIECZNY
ZAKUP**



 **partnerzy**
nieruchomości





**BEZPIECZNY
ZAKUP**



**BEZPIECZNY
ZAKUP**



 **partnerzy**
nieruchomości

**BEZPIECZNY
ZAKUP**

 **partnerzy**
nieruchomości





