

## Syndyk sprzeda udział 13 w prawie własności nieruchomości gruntowej Kobyłka - 80 - Kobyłka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 198 000 / 264,35 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	wołomiński	Arkusze:	
Gmina:	Kobyłka	Nr działki:	
Miejscowość:	Kobyłka	GPS:	52.339237999, 21.1959846

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	749 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	wołomiński
Gmina:	Kobyłka

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Syndyk masy upadłości w sprawie prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, sygn. akt WA2M/GUp-s/231/2025 ogłasza konkurs ofert na zakup udziału w wysokości 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. ew. nr 31, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, znajdującym się w miejscowości Kobyłka przy ul. Nowej 15, gm. Kobyłka, pow. wołomiński, woj. mazowieckie. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta nr WA1W/00012721/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wołominie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza wynosi 198 000 zł i stanowi 80% wartości oszacowania. Oferent obowiązany jest wpłacić wadium w wysokości 19 800 zł na rachunek bankowy masy upadłości o numerze 21 1050 1025 1000 0097 4886 9378, tytułem: „Wadium, WA2M/GUp-s/231/2025, Kobyłka”, najpóźniej do dnia stanowiącego ostatni dzień terminu wyznaczonego do składania ofert, przy czym liczy się faktyczny termin uznania kwoty w/w wadium na w/w rachunek bankowy. Oferty w formie pisemnej należy złożyć lub przesać do kancelarii syndyka (Lege Restrukturyzacje Sp. z o. o., Al. Reymonta 12A, 01-842 Warszawa) w terminie do dnia 06.05.2026 r., godzina 16:00. Decyduje data i godzina wpływu. W wypadku przesyłania oferty pocztą, oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej, większej kopercie. Każda z tych kopert powinna być zaadresowana do syndyka wraz z podaniem sygnatury akt WA2M/GUp-s/231/2025 oraz dopiskiem: „Oferta – konkurs ofert – sygn. WA2M/GUp-s/231/2025- NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 07.05.2026 r.” i zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę, w tym adres e-mail. Szczegółowe wymogi formalne w zakresie treści ofert znajdują się w Regulaminie konkursu. Otwarcie i rozpoznanie ofert odbędzie się w kancelarii syndyka w dniu 07.05.2026 r. o godzinie 11:00. Jeśli zostanie złożona więcej niż jedna oferta spełniająca warunki konkursu, syndyk zarządzi przeprowadzenie aukcji (przetarg ustny) wśród wszystkich obecnych oferentów, których oferty nie zostały odrzucone na warunkach określonych w regulaminie konkursu. Licytacja odbędzie się w ciągu 7 dni od daty otwarcia ofert. Oferenci otrzymają informacje o terminie licytacji za pośrednictwem poczty elektronicznej. Kwota postąpienia w licytacji wynosić będzie 2% najwyższej zaoferowanej uprzednio ceny, zaokrąglonej do pełnych tysięcy złotych. Z operatem szacunkowym oraz regulaminem konkursu można zapoznać się również po uprzednim kontakcie mailowym z kancelarią syndyka. Wszelkich informacji udziela kancelaria syndyka pod adresem e-mail: likwidacja(małpa)kancelarialege.pl Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE


Telefon:	511827156
Email:	<a href="mailto:likwidacja@kancelarialege.pl">likwidacja@kancelarialege.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-27 12:30:07



BEZPOŚREDNIO



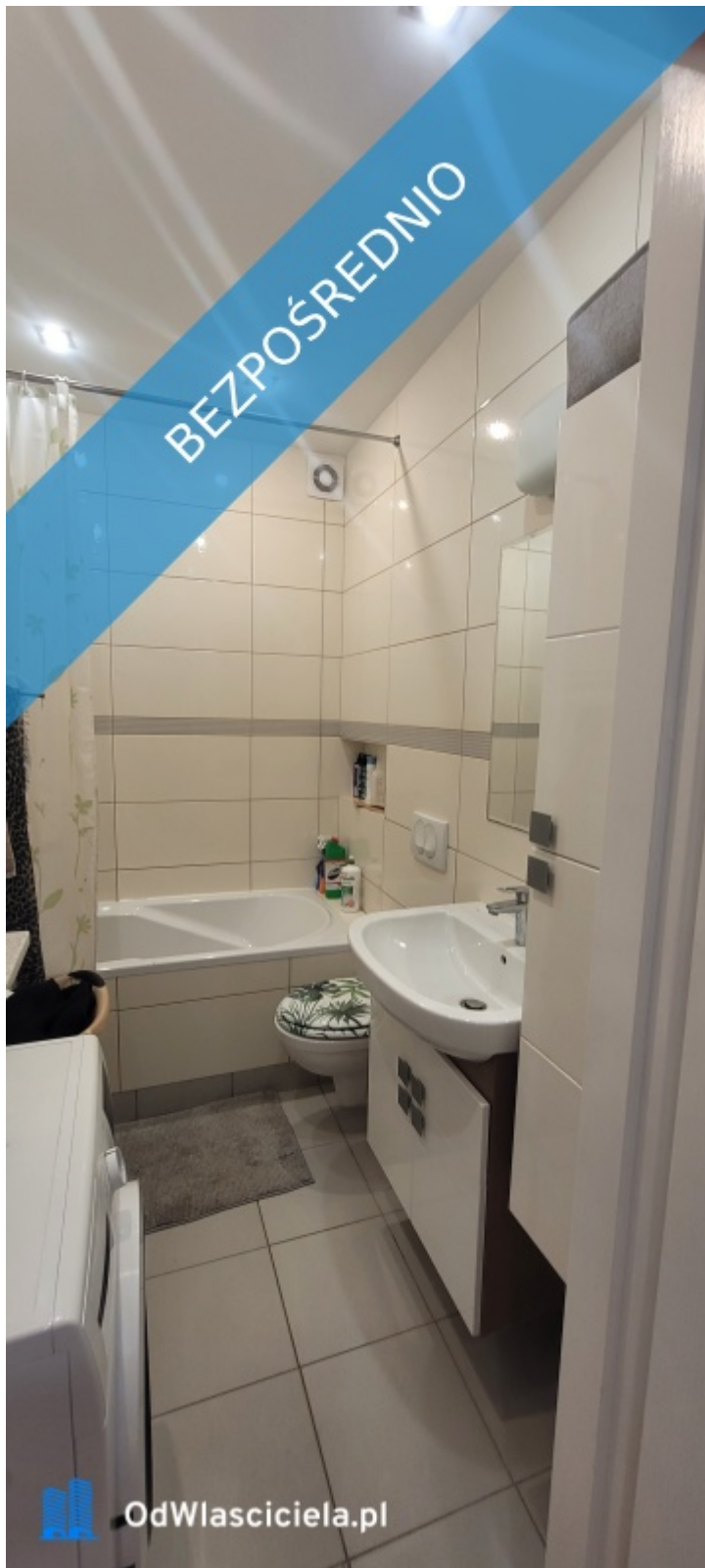
 OdWlasciciela.pl







BEZPOŚREDNIO



OdWlasciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



DdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



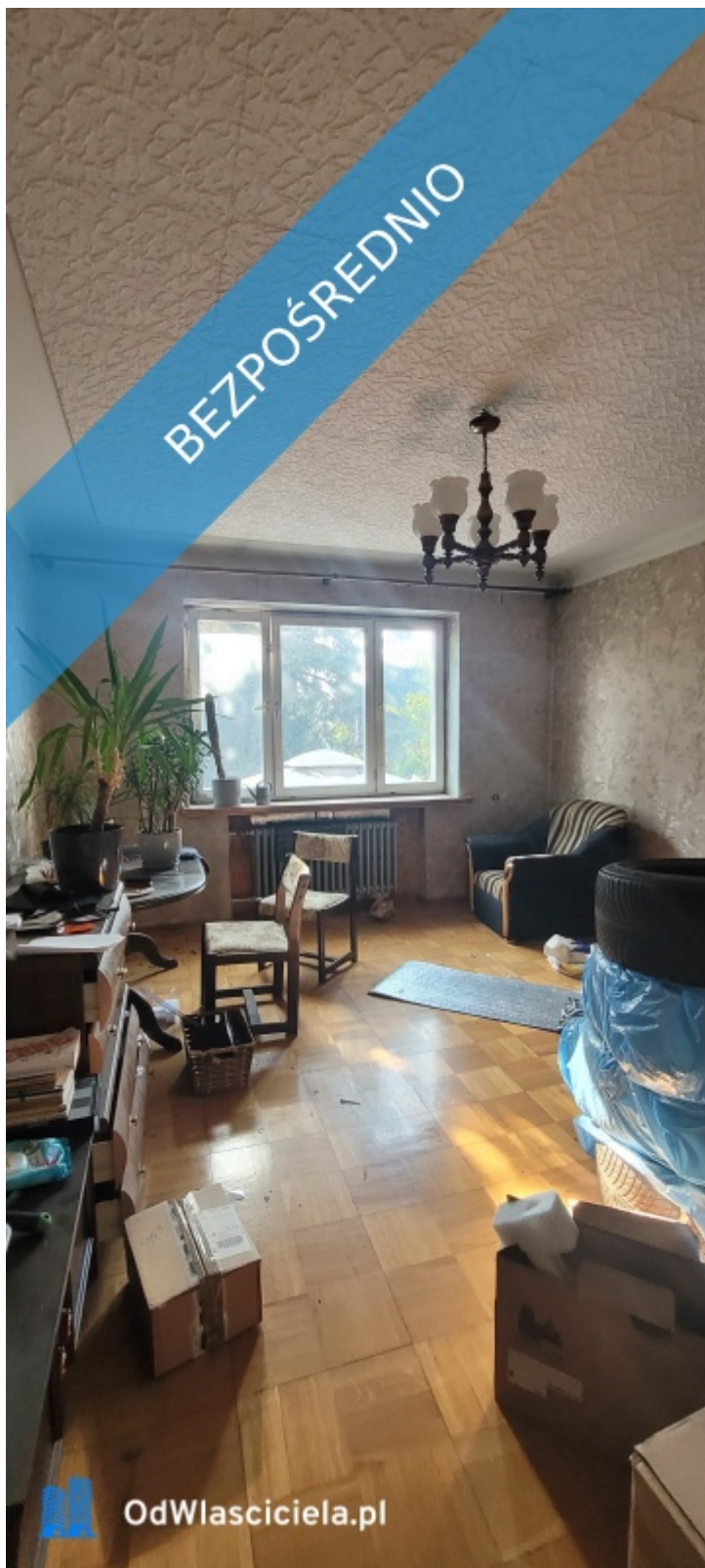
OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



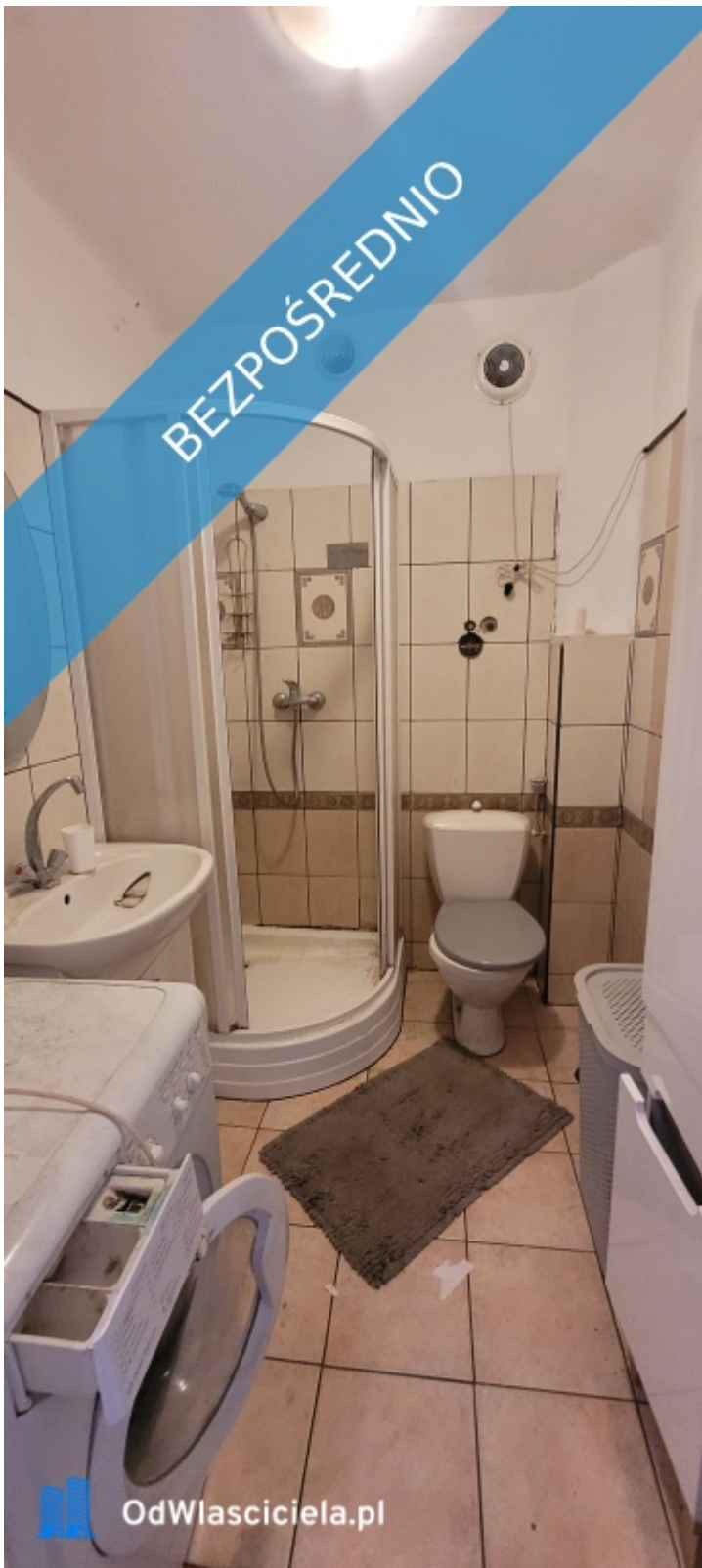
OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



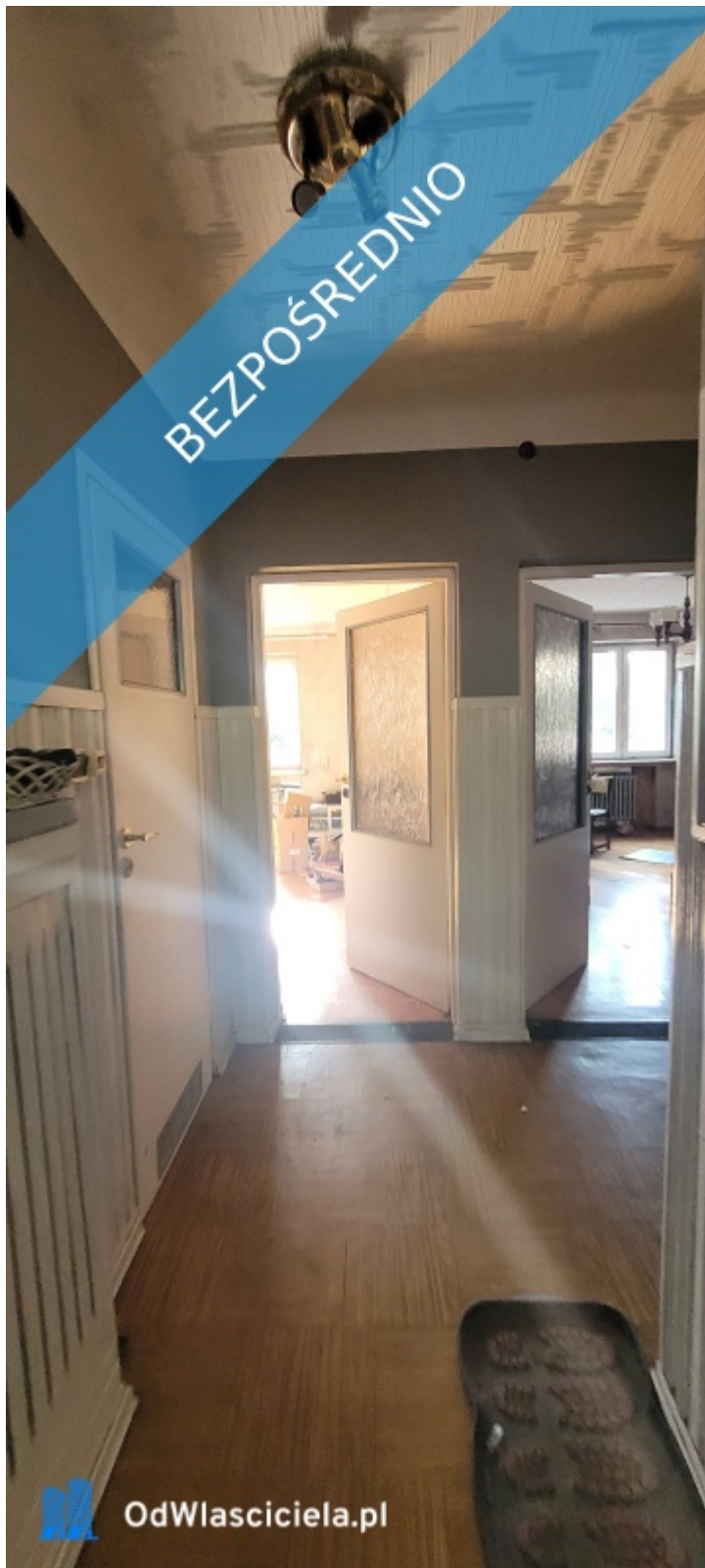
OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl