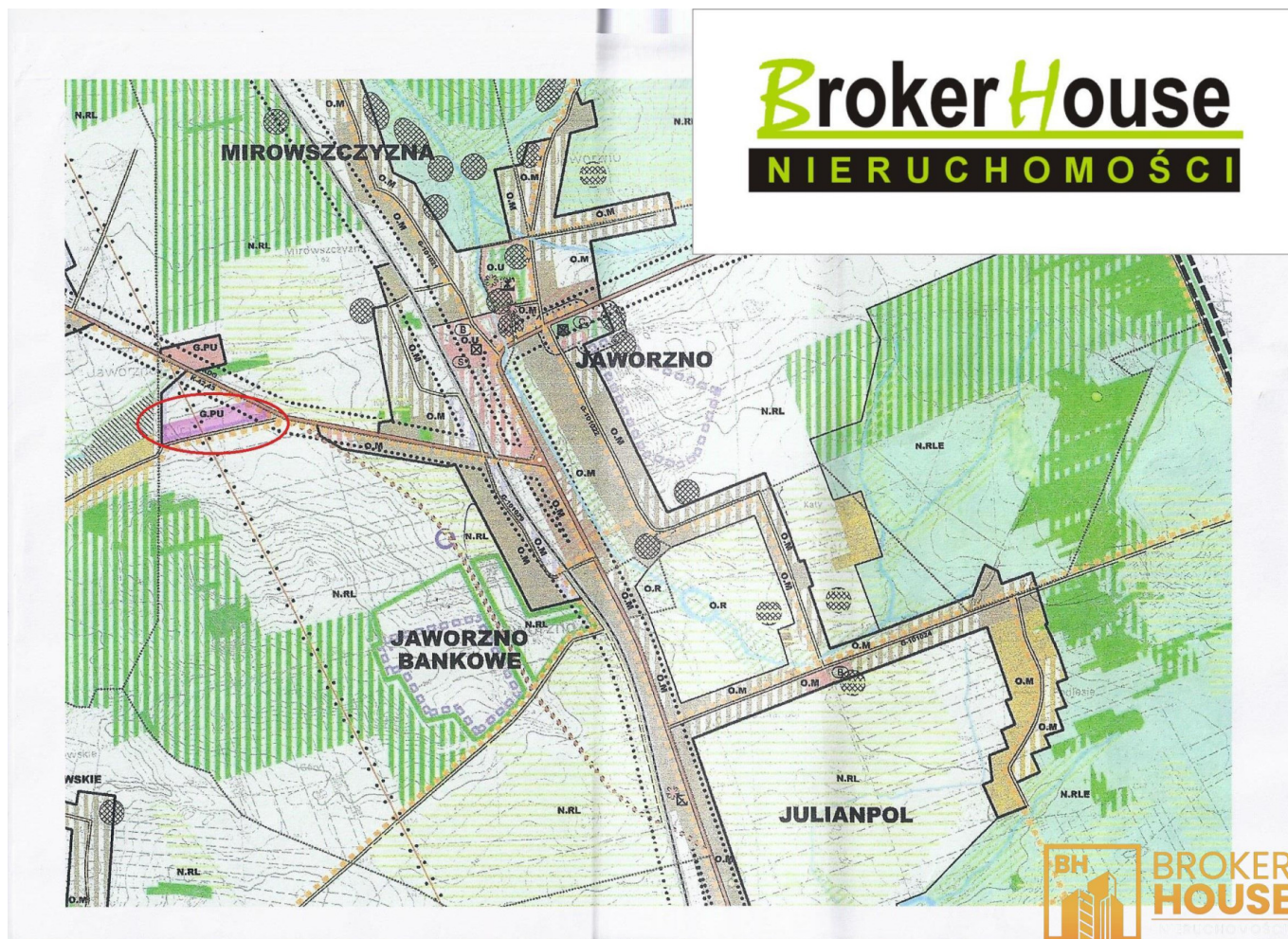


## DZIAŁKA INWESTYCYJNA - Jaworzno Bankowe

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 10 585 000 / 145,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Opolskie	Obręb:	
Powiat:	oleski	Arkusz:	
Gmina:	Rudniki	Nr działki:	
Miejscowość:	Jaworzno Bankowe	GPS:	51.022193000, 18.646238200

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	73000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Opolskie
Powiat:	oleski
Gmina:	Rudniki
Miejscowość:	Jaworzno Bankowe

## OPIS

### IDEALNA OFERTA DLA INWESTORA!

Teren przemysłowo-usługowy o łącznej powierzchni 7.3 ha zlokalizowany przy drodze krajowej nr 42 i 43 w gminie Rudniki, miejscowość Jaworzno Bankowe.

Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch hal magazynowych oraz zaplecza gospodarczo-administracyjnego.

W planach budowa obwodnicy przebiegająca przy opisywanej nieruchomości, w kierunku drogi krajowej S4.

Teren płaski, kształt zbliżony o prostokąta. Wjazd na działkę bezpośrednio z drogi krajowej, ponadto także większy wjazd od strony drogi gminnej.

Media:

Linia energetyczna na działce

Wodociąg w drodze

Kanalizacja na działce

Możliwość zakupu części działki 4,3 ha w zależności od potrzeb nabywcy.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dawid Kołpak, kontakt: 536 950 650 , mail:

dawid.kolpak@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	536950650
Email:	dawid.kolpak@brokerhouse.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Broker House Nieruchomości s.c J.Kowol D.Kowol</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-01 13:30:10

ZDJĘCIA



