

Działka budowlana oznaczenie SJ - Siemienice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 135 000 / 77,05 zł/m²

Województwo:	łódzkie	Obręb:	
Powiat:	kutnowski	Arkusze:	
Gmina:	Siemienice	Nr działki:	
Miejscowość:	Siemienice	GPS:	52.1366835, 19.4354184

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1752 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	łódzkie
Powiat:	kutnowski
Gmina:	Siemienice
Miejscowość:	Siemienice

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działka oznaczona symbolem SJ czyli strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (ostatnie zdjęcie) Cena do niewielkiej negocjacji!!! Działka budowlana!! Teren zabudowy mieszkaniowej Bez pośredników!!! Sprzedaż bezpośrednia!!! Sprzedam działkę w Siemienicach 13 km od Kutna, w gminie Krzyżanów. powierzchnia ponad 1 700 mkw, ogrodzona z domkiem letniskowym jednopokojowym i częścią gospodarczą. Dużo krzewów, drzew.... także tych owocowych. W granicy działki znajduje się wodociąg oraz linia energetyczna - możliwość uzbrojenia działki. Szczegóły: -> 1 756 mkw -> działka przy drodze asfaltowej -> domek letniskowy (1 pomieszczenie mieszkalne, duże pomieszczenie gospodarcze oraz wysoki strych nad częścią mieszkalną). -> działka ogrodzona -> wiele drzew, krzewów itp. Teren bardzo zielony -> media w granicy działki -> woda obecnie ze studni czysta -> bardzo mili sąsiedzi pomocni oraz nie wścibscy. -> sklep około 200 metrów od działki -> niedaleko przepływa rzeka Bzura oraz są łąki (dużo zieleni, spokój i cisza. Nie jest to teren zalewowy ani nic z tych rzeczy) -> z racji linii energetycznej po drugiej stronie drogi nowy słup betonowy elektryczny w rogu działki od którego wystarczy poprowadzić prąd do domku w którym jest zrobiona instalacja elektryczna -> brak wpisów w 3 dziale księgi wieczystej (działka nie jest zajęta przez komorników ani inne podmioty oraz brak zaległości). -> od strony drogi wysoki żywopłot zapewniający kompletną prywatność natomiast od tyłu pole dzięki czemu działka ma wysoką prywatność. -> na działce znajduje się bardzo duża ilość różnych narzędzi (grabie, szpadle, sekatory itd itd które pozostawiam nowemu kupującemu). Wystarczy kosiarka i można zaczynać prace na działce. Cena 135 000 PLN dla konkretnego klienta, rozważę każdą propozycję. Odpowiadam również na sms Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	796586810
Email:	radek.janiak93@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-02 05:00:08







