

## Syndyk sprzeda działki niezabudowane - Trzciniec

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 20 000 / 2,27 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	zgorzelecki	Arkusze:	
Gmina:	Bogatynia	Nr działki:	
Miejscowość:	Trzciniec	GPS:	50.95217, 14.901167

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8800 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	zgorzelecki
Gmina:	Bogatynia
Miejscowość:	Trzciniec

## OPIS

**OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI** Czwarty konkurs ofert na zakup nieruchomości niezabudowanych - Bogatynia Syndyk masy upadłości w postępowaniach upadłościowych Leszka M. i Jadwigi M. – osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej, prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze V Wydziale Gospodarczym pod sygn. akt JG1J/GUp-s/81/2025 oraz JG1J/GUp-s/194/2025, ogłasza czwarty pisemny konkurs ofert na zakup niezabudowanych działek gruntu położonych w Bogatyni-Trzcińcu obręb 0006 Trzciniec, w powiecie Zgorzeleckim, województwo Dolnośląskie: a) nr 93, o pow. 0,06 ha i łącznej wartości oszacowania w kwocie 8 000,00 zł (osiem tysięcy złotych 00/100 groszy), w tym wartości oszacowania udziału 1/2 części w kwocie 4 000,00 zł (cztery tysiące złotych); b) nr 99 o pow. 0,82 ha i łącznej wartości oszacowania w kwocie 125 000,00 zł (sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100 groszy), w tym wartości oszacowania udziału 1/2 części w kwocie 62 500,00 zł (sześćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych). Przedmiot sprzedaży został szczegółowo opisany i wyceniony w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Operat szacunkowy można przeglądać w biurze syndyka Moniki Rowickiej w Jeleniej Górze, ul. Podwale 17A. Operat może zostać udostępniony w formie elektronicznej, po uprzednim zgłoszeniu zapotrzebowania drogą mailową na adres [biuro@syndyk-rowicka.pl](mailto:biuro@syndyk-rowicka.pl), lub telefonicznie pod nr 739 230 590. Zainteresowani mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży w dniach od poniedziałku do piątku, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z syndykiem masy upadłości pod numerem telefonu 739 230 590. Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży wynosi łącznie 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 groszy) co stanowi 15,04 % wartości oszacowania obu nieruchomości przez biegłego, wynoszącej łącznie 133 000,00 zł (sto trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100 groszy), t.j. łącznie 66 500,00 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych) za udziały po 1/2 części w obu nieruchomościach, stanowiących współwłasność w częściach ułamkowych Leszka M. i Jadwigi M. po 1/2 części. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest: 1. wpłacenie wadium w łącznej wysokości 2 000,00 zł (dwa tysiące złotych 00/100 groszy) w terminie do dnia 30 kwietnia 2026 r. na rachunki bankowe poszczególnych mas upadłości prowadzone w Santander Bank Polska S.A. w Jeleniej Górze w ten sposób, że : - kwota wadium 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100 groszy) zostanie wpłacona na rachunek bankowy prowadzony w Santander Bank Polska S.A. 87 1090 1926 0000 0001 6251 4211 ze wskazaniem w tytule przelewu „Konkurs ofert wadium sygn. akt JG1J/GUp-s/81/2025”; - kwota wadium 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100 groszy) zostanie wpłacona na rachunek bankowy prowadzony w Santander Bank Polska S.A. 58 1090 1926 0000 0001 6382 1323 ze wskazaniem w tytule przelewu „Konkurs ofert wadium sygn. akt JG1J/GUp-s/194/2025. 2. złożenie oferty na piśmie w języku polskim w zaklejonej kopercie z czytelnym napisem na kopercie „konkurs ofert sygn. akt JG1J/GUp-s/81/2025 i JG1J/GUp-s/194/2025”. Oferta winna być zaadresowana do syndyka Moniki Rowickiej i doręczona na adres: Kancelaria Radcy Prawnego i Doradcy Restrukturyzacyjnego Monika Rowicka 58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A. Oferty można składać do dnia 04 maja 2026 r. do godziny 14:50. O zachowaniu terminu do złożenia oferty decyduje dzień i godzina jej doręczenia na adres biura syndyka. Otwarcie i rozpatrzenie ofert nastąpi w biurze syndyka Moniki Rowickiej w Jeleniej Górze przy ul. Podwale 17A w dniu 04 maja 2026 r. o godzinie 15:00. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi treści regulaminu konkursu ofert. Wszelkich dodatkowych informacji udziela syndyk telefonicznie pod nr 739 230 590 (od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00-17:00) lub mailowo: [biuro@syndyk-rowicka.pl](mailto:biuro@syndyk-rowicka.pl) Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwasciela.pl](http://www.odwasciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	739230590
Email:	<a href="mailto:biuro@syndyk-rowicka.pl">biuro@syndyk-rowicka.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwasciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-09 11:15:07

Rys. 1. Otoczenie i granice wycenianej nieruchomości.



Rys. 2. Granice działki nr 99.



Rys. 3. Granice działki nr 93.

