

Sprzedam działkę - Stogi

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 740 000 / 624,10 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:	Gdańsk	Nr działki:	
Miejscowość:	Stogi	GPS:	54.360712100, 18.6972893

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2788 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Kaczeńce 11b
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Gmina:	Gdańsk
Miejscowość:	Stogi

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Regularna działka (kwadrat 48mx58m) o powierzchni 2788 m², zlokalizowana tuż przy ogródkach działkowych, bez problematycznych instalacji podziemnych. Działka zlokalizowana niedaleko skrzyżowania ul. Sucharskiego i ul. Wosia Budzysza. Bardzo dobra komunikacja, niedaleko: tramwaj, autobus. Dojazd do działki z drogi asfaltowej Kaczeńce. Na działce znajdują się dwa budynki: - parterowy, niepodpiwniczony, murowany biurowo - magazynowo - mieszkaniowy o pow. około 233 m², do remontu, - hala magazynowo - warsztatowa o pow. około 404m² (z kanałem samochodowym) o konstrukcji stalowej o powierzchni 404m³, w średnim stanie technicznym. Możliwość kontynuacji obecnej działalności o charakterze przemysłowo - magazynowo - składowym lub nowej zabudowy mieszkaniowej. Działka przeznaczona w obowiązującym planie zagospodarowania Gdańska pod funkcję: mieszkaniowo-usługową (mieszana). Wysokość zabudowy 12m. % pokrycia działki zabudową max 50%. Intensywności zabudowy - nie ustala się. Linie zabudowy - nie ustala się. Min. 20% powierzchnia biologicznie czynna. Działka nr 4/4, obręb 254S, ul.Kaczeńce 11B Numer karty terenu 020. Strefa 31. Oferta bezpośrednia. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600811608
Email:	kreciszm@wp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-13 07:45:06







