

Twój dom pod lasem pełne media i MPZP - Nowy Kisielin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 265 000 / 273,48 zł/m²

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Województwo: | Lubuskie | Obręb: |
| Powiat: | Zielona Góra | Arkusz: |
| Gmina: | Zielona Góra | Nr działki: |
| Miejscowość: | Nowy Kisielin | GPS: |

DANE DZIAŁKI

| | |
|--|---|
| Powierzchnia: | 969 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m ² |
| Obwód: | 0 m |
| Rodzaj prawa: | własność |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie: | prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie: | nie |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|---------------|
| Województwo: | Lubuskie |
| Powiat: | Zielona Góra |
| Gmina: | Zielona Góra |
| Miejscowość: | Nowy Kisielin |

OPIS

Dlaczego warto wybrać właśnie tę działkę? Szukasz miejsca, gdzie kawa na tarasie smakuje zapachem sosnowego lasu, a budowa domu nie wiąże się z drogą przez mękę? Działka nr **127/19 w Nowym Kisielinie** to rzadkie połączenie dzikiej przyrody z pełnym komfortem cywilizacyjnym.

Największe atuty oferty:

- **Komplet mediów w granicy:** Prąd, woda, gaz i kanalizacja są już przy działce. Oszczędzasz czas na formalnościach i co najmniej kilkanaście tysięcy złotych na start.
- **Błyskawiczny proces budowy:** Teren objęty jest **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)**. Wybierasz projekt, składasz wniosek i budujesz – bez czekania na warunki zabudowy.
- **Ogród bez granic:** Powierzchnia **969 m²** bezpośrednio sąsiaduje ze ścianą lasu. To Twoja gwarancja intymności i prywatne wejście na kilometry tras biegowych oraz rowerowych.
- **Kreatywna przestrzeń:** Nieregularny kształt działki to gratka dla osób szukających nieszablonowej architektury. Pozwala na idealne doświetlenie salonu i wyeksponowanie widoku na zieleń.
- **Komfortowy dojazd:** Solidna, utwardzona droga to pewność, że dojedziesz tu bez problemu zarówno luksusowym autem, jak i ciężkim sprzętem podczas budowy.

Lokalizacja: Prestiż i Wygoda Nowy Kisielin to jedna z najbardziej pożądanых sypialni Zielonej Góry. Dzięki bliskości trasy **S3** cieszysz się ciszą, zachowując błyskawiczny dostęp do centrum miasta oraz tras w kierunku Gorzowa i Wrocławia.

Specyfikacja w pigułce:

- **Powierzchnia:** 969 m²
- **Media:** Prąd, woda, gaz, kanalizacja
- **Otoczenie:** Bezpośrednie sąsiedztwo lasu, nowoczesna niska zabudowa
- **Status:** Gotowa do budowy od zaraz!

To nie jest kolejna goła działka. To gotowy fundament pod Twoje nowe życie.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz zobaczenia działki na żywo
Dominika Giergiczna
tel. 531-013-288
e-mail: d.giergiczna@muvon.pl
strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Dominika Giergiczna tel: 531013288 d.giergiczna@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 531013288 |
| Email: | d.giergiczna@muvon.pl |
| Osoba kontaktowa: | |



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:30:53



