

## Zofiówka 1010 m ciszy blisko Łodzi - Zofiówka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 177 000 / 175,25 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusze:
Gmina:	Tuszyn	Nr działki:
Miejscowość:	Zofiówka	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1010 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Tuszyn
Miejscowość:	Zofiówka

## OPIS

Szukasz miejsca, gdzie zamiast klaksonów słyszeć szum drzew, a poranna kawa smakuje najlepiej na świeżym powietrzu? Zapraszamy do **Zofiówki (gm. Tuszyn)** – miejscowości, która od lat jest synonimem idealnego wypoczynku i ucieczki od miejskiego zgiełku.

### Dlaczego ta działka to strzał w dziesiątkę?

- **Powierzchnia:** 1010 m<sup>2</sup> – idealny metraż, by postawić wymarzony dom letniskowy (lub całoroczny) i wciąż cieszyć się dużym ogrodem.
- **MPZP** przewiduje teren na **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę letniskową.**
- **Media na start:** Nie musisz czekać miesiącami na przyłącza! **Prąd i woda są już doprowadzone do działki**, co znacznie przyspiesza każdą inwestycję.
- **Kształt i teren:** Działka jest **prostokątna i płaska**, co ułatwia planowanie zabudowy. Całość jest już **ogrodzona siatką**, więc Twoja prywatność jest chroniona od pierwszego dnia.
- **Teren strzeżony.**

**Okolica, którą pokochasz:** Zofiówka słynie z unikalnego klimatu. To teren otoczony lasami, zdominowany przez niską zabudowę letniskową i jednorodzinną. To idealne miejsce na spacer, rowery czy grzybobranie. Panuje tu cisza, która pozwala realnie naładować baterie po pracy.

**Szybki reset blisko miasta:** Największy atut? Lokalizacja! Mimo całkowitego spokoju, dojazd do **Łodzi zajmuje zaledwie 20-25 minut**. Bliskość węzłów autostradowych sprawia, że wypad na działkę po pracy jest tak samo łatwy, jak wyjazd na zakupy do miasta.

Brzmi jak Twoje miejsce na ziemi? Nie czekaj, aż ktoś inny postawi tu swój leżak!

**Zadzwoń i umów się na prezentację** – z przyjemnością oprowadzimy Cię po tej okolicy!

### Dariusz Grzelak

tel.: 794219799

email: [d.grzelak@muvon.pl](mailto:d.grzelak@muvon.pl)

### Magdalena Stępnik

tel.: 794219913

email: [m.stepniak@muvon.pl](mailto:m.stepniak@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Magdalena Stępnik tel: 794219913 [m.stepniak@muvon.pl](mailto:m.stepniak@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 794219913  
Email: m.stepniak@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:30:53













