

## Działki Pleszew 2 OSTATNIE - Pleszew

### Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 143 835 / 129,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	Pleszewski	Arkusz:
Gmina:	Pleszew	Nr działki:
Miejscowość:	Pleszew	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1115 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Pleszewski
Gmina:	Pleszew
Miejscowość:	Pleszew

#### OPIS

- Na sprzedaż działki budowlana – Pleszew, Śmieja Młyn.
- Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość o łącznej powierzchni 3 928 m<sup>2</sup> (0,3928 ha), składająca się z trzech działek budowlanych oraz działki pod drogę wewnętrzną.
- Idealna lokalizacja pod zabudowę jednorodzinną lub inwestycję usługową. Atuty nieruchomości: - Pełne przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi .

- Spokojna okolica przy ul. Śmieja Młyn, wjazd od ul. Komunalnych - Dobry dojazd i bliskość miejskiej infrastruktury - Odległość od najbliższej szkoły około 1,5 km, zgodna z nowymi przepisami - Możliwość scalenia działek, przy zachowaniu obowiązującego przeznaczenia terenu Powierzchnie działek: 2139/21 – 458 m<sup>2</sup> (droga wewnętrzna) 2139/24 – 1 115 m<sup>2</sup> 2139/25 – 1 492 m<sup>2</sup> Media i infrastruktura.
- Ścieki sanitarne należy odprowadzić do szamba lub przydomowej oczyszczalni ścieków - Zapewniony odbiór ścieków na oczyszczalni oraz odpadów komunalnych na składowisko komunalne - Wody opadowe odprowadzić po gruncie .
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy uzyskać w lokalnym Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Pozostałe media wymagają doprowadzenia.
- Świetna propozycja dla dewelopera lub inwestora poszukującego terenu w dogodnej lokalizacji, z gotowym planem zabudowy. Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo! Cena ok 149zł/m<sup>2</sup>.
- Możliwość zakupu pojedynczych działek z udziałem w drodze wewnętrznej zapewniającej dojazd do drogi publicznej (ul. Śmieja Młyn). Działki Pleszew 2 do wyboru , 1115m<sup>2</sup>, 1492m<sup>2</sup>
- Działki Pleszew 2 do wyboru , 1115m<sup>2</sup>, 1492m<sup>2</sup> Ostatnie.

Piotr Klonowski  
 tel.: 796 502 056  
 e-mail: p.klonowski@muvon.pl  
 Strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Piotr Klonowski tel: 796502056 p.klonowski@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 796502056  
 Email: p.klonowski@muvon.pl  
 Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
 Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:45:09

