

TERENY POD INWESTYCJE działka obok S3 WOLIN - Wolin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 650 000 / 69,04 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	Kamieński	Arkusze:	
Gmina:	Wolin	Nr działki:	
Miejscowość:	Wolin	GPS:	53.841497, 14.6139783

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	23900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Kamieński
Gmina:	Wolin
Miejscowość:	Wolin

OPIS

Unikalna inwestycja w gminie WOLIN - Działka 2,39 ha z 6 budynkami usługowymi! Atrakcyjna oferta dla przedsiębiorców i inwestorów!

Marzysz o własnym biznesie w przepięknym otoczeniu?

Mamy coś, co spełni Twoje marzenia! Działka o imponującej powierzchni 2,39 ha w Kodrąbku to prawdziwa perełka na rynku nieruchomości.

Idealnie usytuowana, z 8 budynkami niemieszkalnymi, ta nieruchomość oferuje nieograniczone możliwości inwestycyjne.

Atuty tej niepowtarzalnej oferty to:

- 1. Wielkość i struktura:** Działka o powierzchni 2,39 ha daje Ci mnóstwo przestrzeni do realizacji Twoich pomysłów. Sześć budynków usługowych, częściowo wynajmowanych, daje stałe źródło dochodu, a także potencjał na rozwinięcie własnej działalności.
- 2. Doskonała lokalizacja:** Kodrąbek leży w bliskim sąsiedztwie Wolina, co zapewnia doskonałe połączenia komunikacyjne. Dodatkowym atutem jest bliskość trasy S3, co ułatwia dostęp do innych miast i rynków.
- 3. Zdobądź korzyści z okolicy:** Kodrąbek to malownicza miejscowość, otoczona pięknym krajobrazem, a także położona nad rzeką Dziwną. To raj dla miłośników natury, wędkarzy i turystów, co daje możliwości rozwoju turystyki.
- 4. Potencjał inwestycyjny:** Działka jest idealna pod magazyny, centra logistyczne, zakłady produkcyjne lub inne działalności usługowe. Możesz rozwijać już istniejące wynajmy lub realizować własne pomysły biznesowe.

Nie przegap okazji, która może odmienić Twoją przyszłość!

Ta działka to nie tylko inwestycja, to miejsce, które może stać się centrum Twojego sukcesu.

Skontaktuj się z nami już teraz, aby poznać więcej szczegółów i zacząć swoją nową przygodę biznesową w Kodrąbku!

Zabudowa na terenie nieruchomości składa się z 6 budynków o łącznej powierzchni 1430,83 m².

Budynki produkcyjno - gospodarcze.

Duża część nieruchomości (około 70%) wyasfaltowana i utwardzona.

Teren ogrodzony, monitorowany i zagospodarowany.

Nieruchomość położona około 8 km. od Wolina, w pobliżu przebiega droga Wolin - Wiśetka, stacja PKP Ładzin.

Położona blisko drogi krajowej S3.

W odległości 10 km do Międzyzdrojów, 20 km do Świnoujścia i 60 km do Szczecina.

Zadzwoń po więcej szczegółów.

Jerzy Pietkiewicz

Telefon: 739 290 180

E-mail: j.pietkiewicz@muvon.pl

Zapraszam do umówienia się na prezentację!

Na żywo zobaczysz jak wielki potencjał jest w tej nieruchomości!

Chcesz szybko sprzedać nieruchomość w najwyższej cenie rynkowej?

Zapraszam do współpracy.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Jerzy Pietkiewicz tel: 603 290 180
j.pietkiewicz@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 603 290 180
Email: j.pietkiewicz@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10













