

OKAZJA Dobrzyń - 956ha możliwa zabudowa - Dobrzyń

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 399 000 / 4,17 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:
Powiat:	Gryficki	Arkusze:
Gmina:	Gryfice	Nr działki:
Miejscowość:	Dobrzyń	GPS: ,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	95669 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Gryficki
Gmina:	Gryfice
Miejscowość:	Dobrzyń

OPIS

Powierzchnia: 9,56 ha | Możliwość zabudowy | Atrakcyjna lokalizacja przy DK 105.

Szukasz gruntu rolnego z perspektywą rozwoju? Ta oferta jest dla Ciebie.

Na sprzedaż trzy działki rolne sprzedawane łącznie jako areal o łącznej powierzchni 9,56 ha, położone w malowniczej miejscowości Dobrzyń (gmina Gryfice, woj. zachodniopomorskie). Teren utrzymywany w dobrej kulturze rolnej – regularnie uprawiany co roku.

Główne atuty nieruchomości:

- Możliwość zabudowy (działka 4/1 - grunty rolne zabudowane) – idealna pod budynek mieszkalny, gospodarstwo lub zaplecze techniczne.
- Dogodny dojazd – szybki dostęp do Gryfic i drogi krajowej 105.
- Cisza, spokój, otoczenie natury – idealne warunki do życia lub rekreacji.

Możliwości inwestycyjne:

- Działalność rolnicza lub hodowlana

Duży areal umożliwia zarówno uprawę zbóż, warzyw, jak i prowadzenie gospodarstwa hodowlanego.

- Agroturystyka lub ośrodek wypoczynkowy

Dzięki urokliwemu położeniu działka świetnie nadaje się pod budowę domków letniskowych, stadniny koni, gospodarstwa ekologicznego czy centrum rekreacyjno-edukacyjnego.

- Inwestycja długoterminowa

Grunty rolne w regionie zachodniopomorskim cieszą się rosnącą wartością – to doskonały wybór dla inwestorów szukających stabilnej lokaty kapitału.

- Zabudowa mieszkaniowa z funkcją gospodarczą

Dla osób planujących przeprowadzkę na wieś i prowadzenie własnej działalności – to idealne miejsce na stworzenie domu z duszą i przestrzenią do pracy.

Dlaczego warto?

- Inwestycja w ziemię to bezpieczeństwo i stabilność.
- Lokalizacja blisko Gryfic i niedaleko od wybrzeża Bałtyku zwiększa atrakcyjność terenu.
- Możliwość wykorzystania gruntu w sposób elastyczny: od rolnictwa, przez rekreację, po działalność gospodarczą.

Skontaktuj się już dziś, aby dowiedzieć się więcej:

Łukasz Tuszyński

tel.: +48 455404257
e-mail: l.tuszynski@muvon.pl
strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Łukasz Tuszyński tel: 455 404 257 l.tuszynski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 455 404 257
Email: l.tuszynski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

























