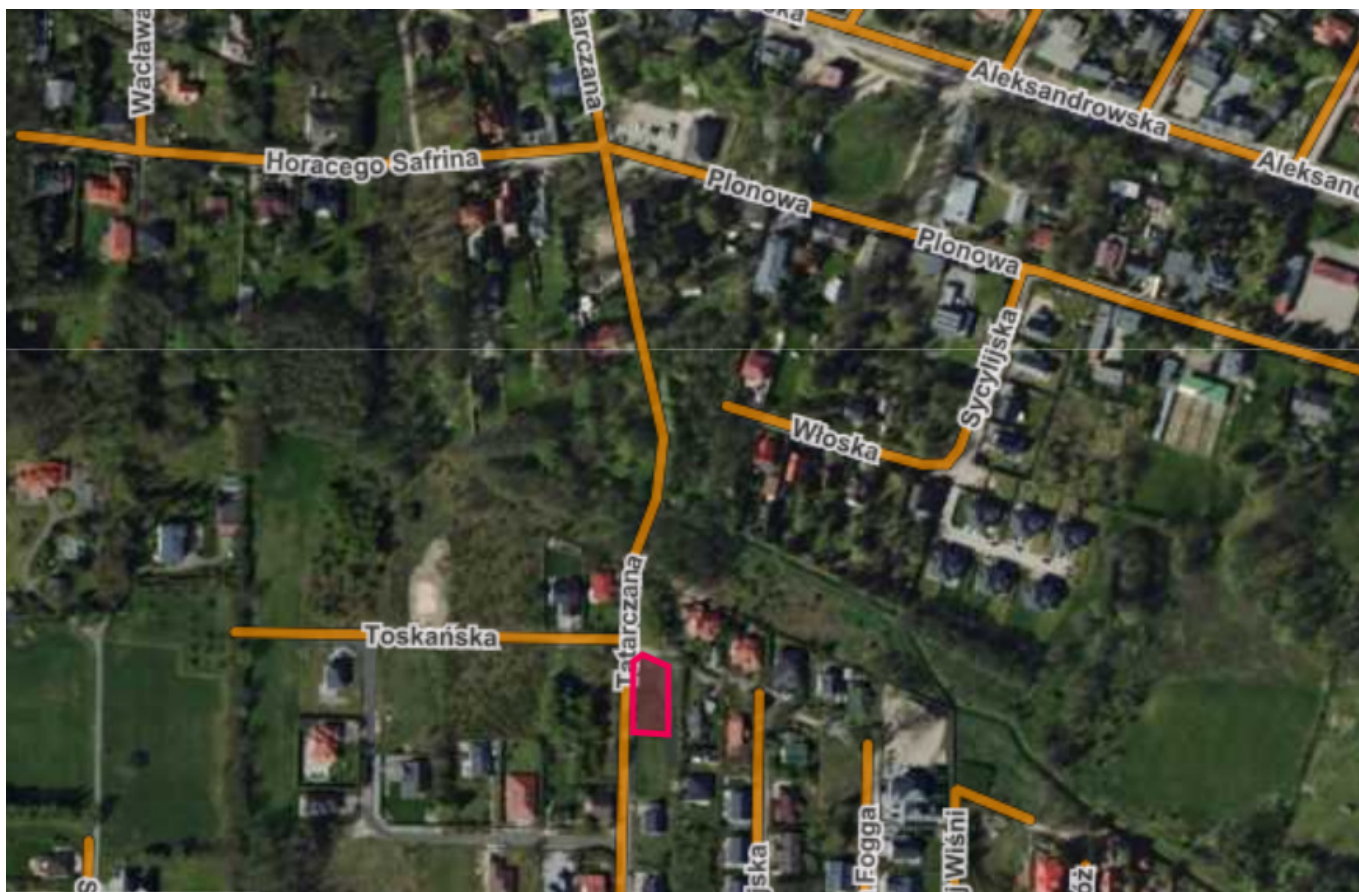


## Super działka pod dom - cisza zieleń centrum 2km - Łódź

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 619 000 / 751,21 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódź	Arkuszy:
Gmina:	Łódź	Nr działki:
Miejscowość:	Łódź	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	824 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	częściowe

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Łódź

## OPIS

### DZIAŁKA W ŁODZI – ZADZWOŃ, USTALMY SPOTKANIE I POROZMAWIAJMY O CENIE

Szanowni Państwo,

zapraszam do kontaktu – umówmy się na obejrzenie działki i rozmowę. Proszę śmiało proponować swoją cenę – jestem otwarta na negocjacje i chętnie przekażę Państwa oferty sprzedającemu. Im więcej rozmów, tym łatwiej będzie nam wspólnie wypracować atrakcyjniejsze warunki zakupu.

#### Opis działki:

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 824 m<sup>2</sup>, przeznaczona pod budowę jednorodziną (dom wolnostojący jednorodzinny lub dwulokalowy).

Działka w VI klasie gruntu – co ułatwia procedury administracyjne związane z budową.

#### Lokalizacja:

- spokojna, zielona okolica w granicach Łodzi,
- sąsiedztwo domów jednorodzinnych,
- cisza i spokój, przy jednoczesnej bliskości miasta.

#### Parametry działki:

- powierzchnia 824 m<sup>2</sup>, wymiary ok. 20 m x 41 m,
- kształt zbliżony do prostokąta,
- teren płaski, ogrodzony z trzech stron,
- działka wykoszona i przygotowana do oglądania.

#### Media:

- prąd – na działce,
- gaz – na działce,
- woda – ok. 150 m od działki,
- kanalizacja – na tym terenie brak (możliwość własnego rozwiązania, np. przydomowa oczyszczalnia lub szambo).

#### Dodatkowa możliwość:

Polecamy współpracę ze sprawdzoną, terminową i sprawdzoną firmą budowlaną, która może kompleksowo poprowadzić proces budowy domu na działce klienta.

Zadzwoń, obejrzymy działkę i porozmawiamy. Zachęcam do składania własnych propozycji cenowych.

**Katarzyna Jedyk**

**513 120 280**

**e-mail: k.jedyk@muvon.pl**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

\_\_\_\_\_  
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności

niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości

90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)

tel.: 42 307 24 61

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Kontakt: Katarzyna Jedyk tel: 513 120 280 [k.jedyk@muvon.pl](mailto:k.jedyk@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 513 120 280  
Email: [k.jedyk@muvon.pl](mailto:k.jedyk@muvon.pl)  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10













