

## Skromna Willa w MIĘDZYDROJACH - Międzyzdroje

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 314,14 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:
Powiat:	Kamieński	Arkuszy:
Gmina:	Międzyzdroje	Nr działki:
Miejscowość:	Międzyzdroje	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	382 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Kamieński
Gmina:	Międzyzdroje
Miejscowość:	Międzyzdroje

## OPIS

### Stwórz własną nadmorską willę w samym sercu Międzyzdrojów.

Działka ROD nr 446 na cenionym osiedlu ROD Bursztyn, gdzie coraz więcej właścicieli realizuje swoje wizje domów całorocznych.

Nieruchomość położona jest **blisko centrum Międzyzdrojów**, w spokojnej, zielonej części miasta, z szybkim dostępem do pełnej **infrastruktury: sklepów, restauracji i komunikacji**.

Na działce znajduje się domek przeznaczony do całkowitej adaptacji przez nabywcę. To idealna propozycja dla osób, które **chcą kompromisów** i marzą o stworzeniu domu od podstaw – dokładnie według własnych potrzeb, stylu i tego na co pozwala prawo.

To miejsce, w którym ogranicza Cię jedynie fantazja + obowiązujące prawo działkowców.

Możesz **zaprojektować elegancką willę**, nowoczesny dom całoroczny lub stylową rezydencję miejską w zielonej enklawie Międzyzdrojów.

ROD Bursztyn z roku na rok zmienia swój charakter – dziś to już nie tylko ogródki działkowe, lecz **kameralne osiedle domów o podwyższonym standardzie**, co czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną również inwestycyjnie.

Nie zwlekaj — **takie działki w centrum Międzyzdrojów to rzadkość**.

Skontaktuj się, aby poznać szczegóły i zobaczyć potencjał działki nr 446 na żywo.

**P.S** Pamiętaj, że to działka ROD. Nie jest to działka, gdzie uzyskujesz WZ czy inne papiery. Możesz potrzebować zgody działkowców wokół, na realizację swoich marzeń.

Treść ogłoszenia proszę traktować z przymrużeniem oka.

Jesteś zainteresowany?

Zadzwoń!

### Jerzy Pietkiewicz

tel.: 603 290 180

tel. 794 219 335

e-mail: j.pietkiewicz@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.


Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Kontakt: Jerzy Pietkiewicz tel: 603 290 180 j.pietkiewicz@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 603 290 180  
Email: j.pietkiewicz@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10







