

1722 m z WZ spokój blisko Łodzi - Prusinowice

## Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 399 000 / 231,71 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |
|--------------|-------------|-------------|
| Województwo: | Łódzkie     | Obręb:      |
| Powiat:      | Pabianicki  | Arkuszy:    |
| Gmina:       | Lutomiersk  | Nr działki: |
| Miejscowość: | Prusinowice | GPS:        |

### DANE DZIAŁKI

|   |   |
|---|---|
| Powierzchnia:   | 1722 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |   |
| Obwód:  | 0 m                                     |
| Rodzaj prawa:   | własność                                |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Uzbrojenie:        | prąd,woda,kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie:        | częściowe                       |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej  |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | Łódzkie     |
| Powiat:      | Pabianicki  |
| Gmina:       | Lutomiersk  |
| Miejscowość: | Prusinowice |

## OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa **działka budowlana o powierzchni 1722 m<sup>2</sup>, położona w malowniczych Prusinowicach** – zaledwie kilka minut jazdy od Pabianic, Lutomierska i Konstantinowa Łódzkiego, a tylko 14 minut od Łodzi oraz popularnego centrum handlowego Port Łódź. To idealne miejsce dla osób, które cenią spokój i kontakt z naturą, nie rezygnując jednocześnie z wygody szybkiego dojazdu do miasta.

**Dla działki zostały wydane warunki zabudowy**, co otwiera drogę do realizacji wymarzonego domu w otoczeniu natury. **Teren jest płaski** i ma funkcjonalny, **prostokątny kształt**, co daje ogromne możliwości aranżacyjne, a dodatkowym atutem jest naturalny fragment drzewostanu sosnowo- dębowego znajdujący się w tylnej części działki, tworzący wyjątkowy klimat prywatnego zakątka wśród zieleni.

Na działce znajduje się **nowoczesny domek o powierzchni 35 m<sup>2</sup>**, w pełni wyposażony w **media: prąd, wodę miejską oraz szambo**. Budynek jest ocieplony watą szklaną i zachwyca świeżym, współczesnym wykończeniem zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz. **W środku znajdują się dwa przytulne pokoje, łazienka oraz jasny salon z aneksem kuchennym**, a całość uzupełnia **przestronny taras** – idealny na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek.

To oferta, która łączy w sobie komfort, funkcjonalność i wyjątkową lokalizację – idealna dla osób szukających gotowego miejsca do zamieszkania lub doskonałej bazy pod budowę nowego domu.

**Nie czekaj! Skontaktuj się i odkryj charakter tego miejsce na żywo!**

**Maja Kupczyk**

**Tel: 530 695 906**

**E-mail: m.kupczyk@muvon.pl**

**Damian Olczak**

**tel: 502 647 125**

**mail: d.olczak@muvon.pl**

**Szukasz nowej nieruchomości, a jeszcze nie sprzedałeś starej? Mogę Ci w tym szybko i sprawnie pomóc!**

Do sesji zdjęciowej zostały wykorzystane elementy dekoracyjne.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 502 647 125  
Email: d.olczak@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10



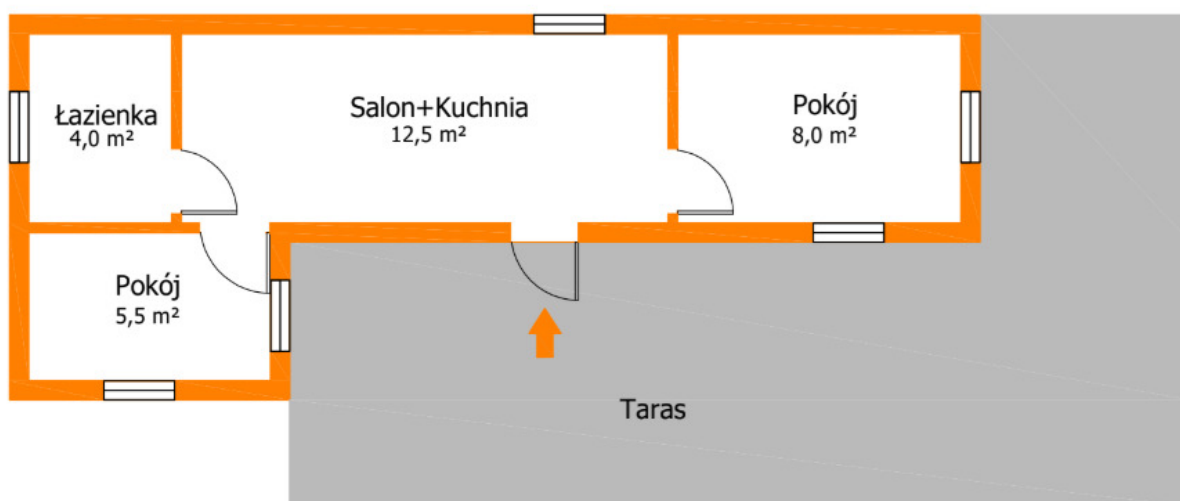












Rzut przybliżony.  
Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.







