

## Twój kawałek ziemi w Śmieszkowie - Śmieszkowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 89 520 / 80,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	Czarnkowsko-Trzcianecki	Arkusz:
Gmina:	Czarnków	Nr działki:
Miejscowość:	Śmieszkowo	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1119 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

### LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Czarnkowsko-Trzcianecki
Gmina:	Czarnków
Miejscowość:	Śmieszkowo

### OPIS

#### Działki budowlane w Śmieszkowie – świetna lokalizacja, świetna cena!

Szukasz miejsca, gdzie zbudujesz swój wymarzony dom? Mamy dla Ciebie 7 działek budowlanych w Śmieszkowie, które są gotowe, by stać się Twoją przyszłą inwestycją. Tylko 5 km od Czarnkowa – idealne połączenie spokoju z bliskością do miasta!

#### Działki w ofercie:

- Działka 681/1 – 1268 m<sup>2</sup> – 145 820 PLN
- Działka 681/2 – 970 m<sup>2</sup> – 111 550 PLN
- Działka 681/3 – 924 m<sup>2</sup> – 106 260 PLN
- Działka 681/4 – 967 m<sup>2</sup> – 111 205 PLN
- Działka 681/5 – 957 m<sup>2</sup> – 100 485 PLN
- Działka 681/6 – 1150 m<sup>2</sup> – 132 250 PLN
- Działka 681/7 – 1119 m<sup>2</sup> – 89 520 PLN

#### Dlaczego warto?

- Doskonała lokalizacja – spokój i natura, a jednocześnie blisko do Czarnkowa, gdzie znajdziesz wszystko, czego potrzebujesz.
- Dostęp do mediów – działka 681/7 ma dostęp do prądu, wody, kanalizacji i światłowodu w promieniu 30 metrów. Pozostałe działki mają dostęp do mediów w odległości maksymalnie 250 metrów, a nawet drogą 30KWD będzie to zaledwie 100 metrów!
- Idealne dla budowy domu – działki znajdują się w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w obszarze 28MN oraz 29MN, co oznacza możliwość zabudowy jednorodzinnej. To świetna okazja, by spełnić marzenie o własnym domu.

To świetna okazja, zarówno dla osób, które planują budowę domu, jak i dla inwestorów szukających działek w dobrym punkcie.

#### Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację. Chętnie odpowiem na wszelkie pytania!

Adam Pacholak  
tel.: 724 130 480  
e-mail: a.pacholak@muvon.pl  
strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Adam Pacholak tel: 724 130 480 a.pacholak@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 724 130 480  
Email: a.pacholak@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

