

Twoje miejsce w leśnym mikroklimacie - Sokolniki-Las

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 262 620 / 180,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkuszy:	
Gmina:	Ozorków	Nr działki:	
Miejscowość:	Sokolniki-Las	GPS:	51.9474533, 19.3685573

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1459 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Ozorków
Miejscowość:	Sokolniki-Las

OPIS

Szukasz działki, która łączy naturę z wygodą? Oferujemy **1459 m²** w sercu Sokolnik-Lasu – miejscowości o statusie miasta-ogrodu, uwielbianej za specyficzny mikroklimat i piękne tereny spacerowe.

W pigułce:

MPZP: Budowa domu jednorodzinnego bez zbędnych formalności (WZ niepotrzebne).

Teren: Częściowo ogrodzony, suchy i prosty w aranżacji.

Okolica: Prestiżowe sąsiedztwo, las na wyciągnięcie ręki i świetna komunikacja z miastem.

Media: **Prąd** dostępny bezpośrednio na działce, **woda – dostępna w ul. Granicznej**, **gaz** w odległości 50m od działki (skrzyżowanie ul. Graniczna i Niecała)

Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację z **Łodzią** (30 minut), **Zgierzem** (15 minut) i **Aleksandrowem Łódzkim** (20 minut), co pozwala na połączenie komfortu życia wśród śpiewu ptaków oraz korzystania z dogodności miasta.

Nie czekaj, aż ubiegną Cię inni. Zainwestuj w kawałek lasu i wybuduj dom marzeń w najlepszym adresie pod Łodzią.

Zapraszamy do kontaktu:

Dariusz Grzelak

tel.: **794219799**

email: **d.grzelak@muvon.pl**

Magdalena Stępnik

tel.: **794219913**


email: **m.stepniak@muvon.pl**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Magdalena Stępnik tel: 794219913 m.stepniak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	794219913
Email:	m.stepniak@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10



