

Uzbrojona działka budowlana pod Łaskiem - Wronowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 194 640 / 120,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łaski	Arkusze:
Gmina:	Łask	Nr działki:
Miejscowość:	Wronowice	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1622 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łaski
Gmina:	Łask
Miejscowość:	Wronowice

OPIS

Na sprzedaż uzbrojona działka budowlana nr 128/4 – miejscowość Wronowice w pobliżu Łasku. Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana oznaczona numerem ewidencyjnym 128/4, o powierzchni 1622 m². Nieruchomość ma regularny, prostokątny kształt o wymiarach 25,4 m x 63,9 m oraz płaskie ukształtowanie terenu. Na działce znajdują się nasadzenia, które podnoszą jej walory przyrodnicze i krajobrazowe. Działka położona jest w spokojnej miejscowości, w niewielkiej odległości od miasta Łask (ok. 5 km od centrum), co zapewnia dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej, w tym placówek oświatowych, handlowych i usługowych. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej. Na działce znajduje się przyłącze wodociągowe, oraz elektryczne natomiast zgodnie z planami gminy przewidziana jest budowa sieci kanalizacyjnej.

Ustalenia dotyczące zabudowy:

- maksymalna powierzchnia zabudowy: 15% powierzchni działki,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 70% powierzchni działki.

Dopuszczalne formy zabudowy:

1. Budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym:
 - maksymalna wysokość okapu: 4 m,
 - maksymalna wysokość kalenicy: 9 m,
 - dach spadzisty o symetrycznym kącie nachylenia w przedziale 30–45°.
2. Budynek gospodarczy jednokondygnacyjny:
 - dach o kącie nachylenia 10–20°,
 - maksymalna wysokość okapu: 3,5 m,
 - maksymalna wysokość kalenicy: 6 m.

Nieruchomość stanowi atrakcyjną ofertę dla inwestorów indywidualnych planujących budowę domu jednorodzinnego w spokojnej lokalizacji, z dobrym dojazdem oraz możliwością zagospodarowania dużej przestrzeni rekreacyjnej.

Miejsce świetnie skomunikowane z Łodzią, do centrum której dojazd zajmuje jedynie 30 minut.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji działki.

Link do filmu: <https://youtu.be/K6cNP8wecfo>

Opiekun oferty:

Ewa Rybak
tel.: 505 749 540
e-mail: e.rybak@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności

niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Nieruchomości | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej),
tel.: 42 307 24 61 | www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Kontakt: Ewa Rybak tel: 505 749 540 e.rybak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 505 749 540

Email: e.rybak@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10















