

Działka pod Twój dom z MPZP - gm Zelów - Grabostów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 60 000 / 60,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Bełchatowski	Arkusze:
Gmina:	Zelów	Nr działki:
Miejscowość:	Grabostów	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Bełchatowski
Gmina:	Zelów
Miejscowość:	Grabostów

OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży **działki budowlanej o nr 199/4** i powierzchni **1000 m²**. Położona jest w urokliwej i spokojnej wsi **Grabostów**, w **powiecie bełchatowskim, gminie Zelów**.

To idealne miejsce dla osób pragnących uciec od zgiełku miasta, cieszyć się bliskością natury, a jednocześnie być w niedalekiej odległości od większych miejscowości.

SZCZEGÓŁY:

Powierzchnia: 1000 m².

Numer działki: 199/4.

Dopuszczalna zabudowa: mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia nieuciąźliwej działalności gospodarczej.

Media: woda i prąd w drodze.

DLACZEGO WARTO?

Atrakcyjna cena - działka dostępna w konkurencyjnej cenie. To doskonała okazja, zwłaszcza że sąsiednie działki już są droższe, co czyni tę inwestycję korzystną.

Potencjał rozwoju - Grabostów to rozwijająca się miejscowość, co może przyczynić się do wzrostu wartości nieruchomości w przyszłości.

Możliwość połączenia życia osobistego z zawodowym - dzięki możliwości prowadzenia działalności gospodarczej na terenie działki, możesz zrealizować swoje marzenia o własnym biznesie.

Gwarancja zabudowy - teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP), który umożliwi właścicielowi kompleksowe zaplanowanie oraz budowę domu.

W sprzedaży również działki sąsiednie BUDOWLANE:

- **199/2** - działka frontowa, z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Działka ta porośnięta jest dojrzałymi drzewami. Powierzchnia 100 m². Cena 85 000 zł.
- **199/3** - pusta ustawna działka do zagospodarowania według własnego uznania. Powierzchnia 1000 m². Cena: 65 000 zł.
- **199/5** - działka rolna. Plan dopuszcza realizację zabudowy zagrodowej. Cena: 69 000 zł.

LOKALIZACJA:

Grabostów to rolnicza, niewielka wieś położona 40 km od Łodzi, 13 km od Bełchatowa i 7 km od Zelowa.

W Kociszewie oddalonym o 3 km znajduje się szkoła podstawowa, w Bujnach Szlacheckich (3,5 km) sklep spożywczy.

W Zelowie można znaleźć potrzebne sklepy, szkołę, przedszkole, przychodnię i kościół.

W odległości 4 km znajduje się kompleks leśny Głupice.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację oraz uzyskania dodatkowych informacji. Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Marta Cempura

tel.: **724 778 815**

e-mail: m.cempura@muvon.pl

Krystian Chruścielewski

tel.: **794 219 502**

e-mail: k.chruscielewski@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Nieruchomości | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej),

tel.: 42 307 24 61 | www.muvon.pl Kontakt: Marta Cempura tel: 724 778 815 m.cempura@muvon.pl Kontakt do biura:

MUVON Nieruchomości 42 307 24 61 biuro@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

724 778 815

Email:

m.cempura@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10













