

Działka budowlana z WZ 1123 m Łódź Feliksińska - Łódź-Widzew

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 259 000 / 230,63 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódź	Arkusz:
Gmina:	Łódź-Widzew	Nr działki:
Miejscowość:	Łódź-Widzew	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1123 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź-Widzew
Miejscowość:	Łódź-Widzew

OPIS

Najważniejsze informacje

- Lokalizacja: Łódź, ul. Feliksińska
- Powierzchnia: 1123 m²
- Nr działki: 258/3
- Dojazd: droga utwardzona
- Otoczenie: las bezpośrednio za działką

Jeśli szukasz miejsca pod budowę domu, gdzie po pracy naprawdę odpoczniesz, a jednocześnie nadal jesteś w granicach Łodzi - ta działka daje to, czego zwykle brakuje: ciszę, prywatność i zieleń tuż za ogrodem.

Największy atut: za działką od razu zaczyna się las. To oznacza mniej sąsiadów za płotem, naturalny widok, więcej spokoju i świetne warunki do życia na co dzień (spacery, rower, kontakt z naturą bez dojazdów).

Co zyskujesz jako kupujący

- Szybszy start budowy - wydane Warunki Zabudowy (nie zaczynasz od zera z formalnościami)
- Komfort dojazdu - droga utwardzona, dojazd bez stresu o każdej porze roku
- Uregulowany dostęp - udziały w drodze
- Wygodniejsze przygotowanie mediów:
 - prąd w drodze bezpośrednio przy działce (łatwiejsze podłączenie)
 - wodociąg w ul. Feliksińskiej (możliwość podłączenia do sieci)
- Dodatkowy plus praktyczny: wykonane badanie geologiczne pod studnię głębinową — sprawdzona opcja alternatywna lub uzupełniająca

Zapraszamy do kontaktu. Przekażemy szczegóły, dokumenty i umówimy prezentację w terenie.

Marzena Kisielska
tel.: 513 156 193
e-mail: m.kisielska@muvon.pl

Paulina Bednarczyk
tel.: 609-906-607
e-mail: p.bednarczyk@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Muvon Nieruchomości

Sprzedaż oparta na analizie, strategii i wartości dla klienta. Kontakt: Marzena Kisielska tel: 513 156 193
m.kisielska@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 513 156 193
Email: m.kisielska@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

