

## MAZURY Działka nad jeziorem Roś z dostępem do linii brzegowej i pomostu - Szczecy Małe - Szczecy Małe

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 329 000 / 164,50 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	piski	Arkusze:	
Gmina:	Szczecy Małe	Nr działki:	
Miejscowość:	Szczecy Małe	GPS:	53.685310400, 21.8503673

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	jezioro

### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

### LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
--------------	---------------------

Powiat:	piski
Gmina:	Szczechy Małe
Miejscowość:	Szczechy Małe

## OPIS

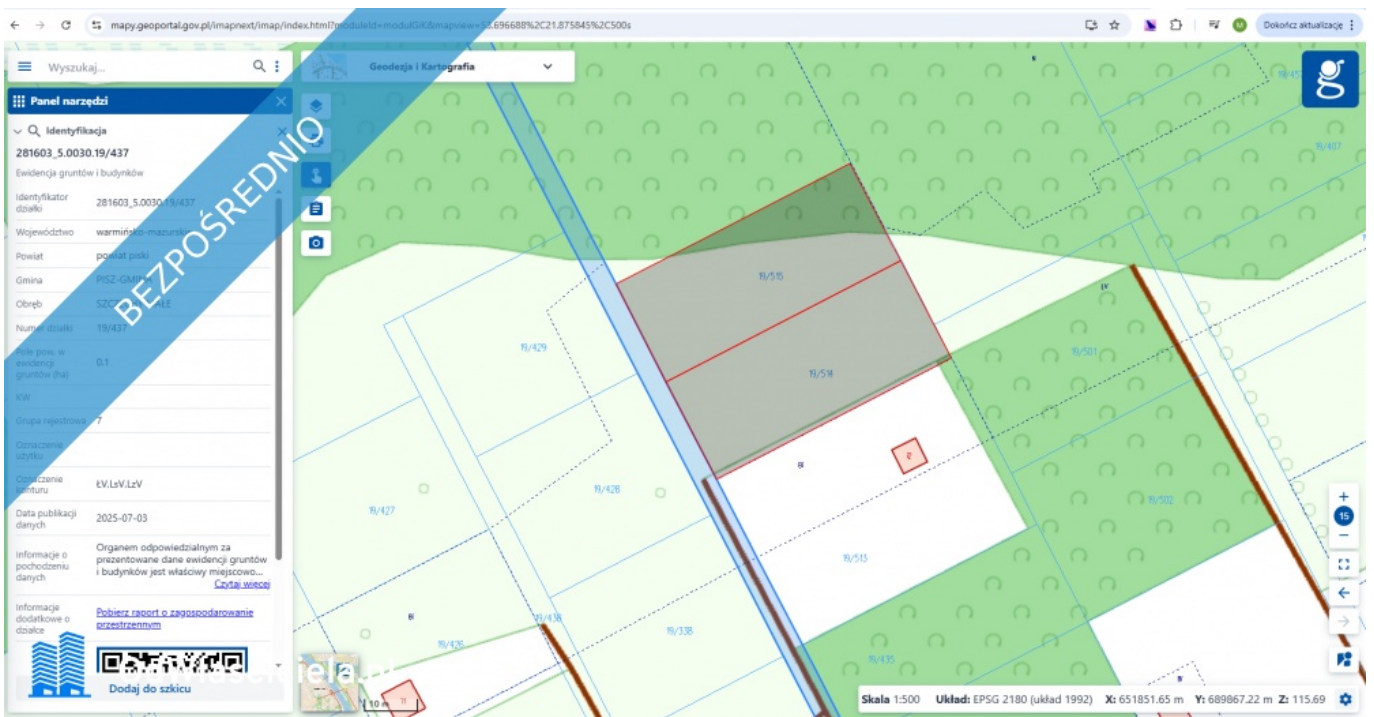
OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Jeszcze zdążysz, żeby spędzić wakacje na własnej działce na Mazurach :) W pięknej, zielonej okolicy, otoczonej lasami i wodami sprzedam ładną, zadbaną i kształtną działkę z notarialnym dostępem do jeziora Roś, czyli całych Mazur ? bo możesz stąd przez Kanał Jegliński wypłynąć na Śniardwy i opłynąć cały Szlak Wielkich Jezior Mazurskich. Płaska działka o powierzchni 2000m2 o wymiarach 40x50 m, bez obciążeń, sprzedawana na podstawie aktu notarialnego. Konkretnie są to wydzielone dwie działki po 10 ar każda, więc gdyby ktoś chciał to ma już teren podzielony i może stawiać domki na każdej z działek. Działki o numerze geodezyjnym 19/514 i 19/515, z zapewnionym notarialnie dostępem do jeziora działką 43/53. - prąd w drodze przy sąsiedniej działce, - blisko trasy piesze i rowerowe, - spokojna okolica, w sąsiedztwie domki letniskowe, mili i pomocni sąsiedzi, - świetne miejsce na domek letniskowy lub całoroczny, albo też na inwestycję pod wynajem. Sprzedaż bezpośrednia od właściciela. Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania. Jezioro Roś to mazurski raj dla miłośników , żeglarstwa, wędkarstwa, sportów wodnych i kontaktu z naturą. W okolicy znajdują się trasy piesze i rowerowe, kąpieliska oraz przystanie żeglarskie. Latem i jesienią okoliczne lasy, w tym Puszcza Piska, obfitują w grzyby i owoce leśne. W planach jest stworzenie szlaku wodnego łączącego Warszawę z Mazurami!! (poprzez Narew i Pisę), który umożliwi dopłynięcie do jeziora Roś i dalej na Wielkie Jeziora Mazurskie (np. do Giżycka). Ma to być docelowo ważna trasa dla żeglarzy i motorowodniaków, łącząca Mazowsze ze Szlakiem Wielkich Jezior Mazurskich. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	665391998
Email:	<a href="mailto:mic73@gazeta.pl">mic73@gazeta.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-28 08:15:06





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

