

## Działka nad jeziorem Jeleń - Pomysk Wielki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 240 000 / 164,27 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bytowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pomysk Wielki	GPS:	54.1954106, 17.5304448

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1461 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	bytowski
Miejscowość:	Pomysk Wielki

## OPIS

### TYLKO U NAS! DZIAŁKA Z WIDOKIEM NA JEZIORO | POMYSK WIELKI - OKOLICE BYTOWA

Biuro Nieruchomości Apartament przedstawia Państwu działkę rolną położoną w wyjątkowej lokalizacji - w miejscowości Pomysk Wielki, w okolicach Bytowa.

Nieruchomość wyróżnia się swoim położeniem na wzniesieniu, co zapewnia otwartą przestrzeń oraz atrakcyjny widok na jezioro Jeleń i otaczającą przyrodę. To miejsce, które oferuje codzienny kontakt z naturą - ciszę, świeże powietrze oraz krajobraz typowy dla regionu kaszubskiego.

Działka stanowi idealną propozycję dla osób poszukujących spokojnej przestrzeni do wypoczynku, z dala od intensywnej zabudowy i miejskiego zgiełku.

### DZIAŁKA

Działka o charakterze rolnym, położona na lekkiej górcie, co bezpośrednio przekłada się na jej walory widokowe.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- \* widok na jezioro Jeleń,
- \* położenie na wzniesieniu,
- \* ściana lasu na końcu działki,
- \* dojazd drogą asfaltową,
- \* kameralne i spokojne otoczenie.

Naturalne ukształtowanie terenu zapewnia prywatność oraz poczucie przestrzeni, a sąsiedztwo lasu dodatkowo podkreśla rekreacyjny charakter nieruchomości.

### LOKALIZACJA

Pomysk Wielki to spokojna miejscowość położona w regionie kaszubskim, znanym z licznych jezior oraz terenów zielonych.

W najbliższej okolicy znajdują się:

- \* jezioro Jeleń - w zasięgu widoku z działki,
- \* plaża strzeżona - około 800 m,
- \* dzikie, kameralne miejsca kąpielowe - kilka minut od nieruchomości,
- \* rozległe tereny leśne i rekreacyjne.

Lokalizacja ta łączy walory wypoczynkowe z dostępem do infrastruktury miasta Bytów.

### INFORMACJE PLANISTYCZNE

Działka posiada status rolny.

W obecnym stanie:

- \* brak możliwości standardowej zabudowy mieszkaniowej bez uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych,
- \* nieruchomość może być wykorzystywana w celach rekreacyjnych,
- \* istnieje możliwość ustawienia obiektów mobilnych (np. przyczepa, domek holenderski) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Kwestia doprowadzenia mediów, takich jak energia elektryczna czy woda, wymaga indywidualnego uzgodnienia.

## ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- \* atrakcyjny widok na jezioro,
- \* położenie na wzniesieniu,
- \* bezpośrednie sąsiedztwo lasu,
- \* dojazd drogą gminną asfaltową,
- \* bliskość plaży strzeżonej i dzikich kąpielisk,
- \* cisza i spokojne otoczenie,
- \* potencjał rekreacyjny.

Nieruchomość stanowi interesującą propozycję dla osób ceniących przestrzeń, naturę oraz walory krajobrazowe, które pozostają niezmiennie przez cały rok.

To miejsce daje możliwość stworzenia własnej przestrzeni wypoczynkowej w jednej z bardziej urokliwych części regionu.

Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację!

Klaudia Cieszyńska

tel.: **573 095 948**

Nieruchomości Apartament Oddział Pomorski

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

573095948

Email:

kludiac@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



Data dodania ogłoszenia: 2026-04-28 19:30:09





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**