

Działka z widokiem na Ślężę blisko S8 - Oleszna

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 144,65 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	dzierżoniowski	Arkusze:	
Gmina:	Oleszna	Nr działki:	
Miejscowość:	Oleszna	GPS:	50.8138495, 16.8043779

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1037 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	dzierżoniowski
Gmina:	Oleszna
Miejscowość:	Oleszna

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Oferuję działkę budowlaną w Olesznej usytuowaną w jednym z najwyższych punktów miejscowości z widokiem na Masyw Ślęży. W pobliżu szkoła podstawowa oraz gminne obiekty sportowo-rekreacyjne (boiska do piłki nożnej, koszykówki, tenisa oraz plac zabaw i siłownia zewnętrzna). Obok nowoczesny obiekt wielofunkcyjny na potrzeby lokalnej społeczności. Dostęp do działki zaciśzną (nieprzelotową) gminną drogą asfaltową oraz wjazd z prywatnej drogi utwardzonej. Od frontu nie ma linii nieprzekraczania zabudowy, dzięki temu na działce można swobodnie kształtować zabudowę np. wysuniętego garażu. Teren ma regularny kształt oraz posiada korzystną ekspozycję światła. Grunt w II klasie bonitacyjnej umożliwia bardzo dobre kształtowanie architektury krajobrazu. Przy działce media (prąd) w pobliżu wodociąg i kanalizacja w rozbudowie. W okolicy miejscowości powstaje ekspresowa trasa S8 do Wrocławia oraz jest rewitalizowany dworzec kolejowy w Łagiewnikach. Zapewni to szybkie połączenie z Wrocławiem oraz liczne inwestycje. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	517166183
Email:	pawel.banka.net@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-30 16:30:08



Adres Zamówienia:

Oleszna, m. nr 144/1, 144/2, 144/4

58-210 Łagiewniki

gmina Łagiewniki, obręb Oleszna

Inwestycja obejmuje w szczególności:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz

„Budowa budynku wielofunkcyjnego w m.

Oleszna: świetlica wiejska, biblioteka (filia), chór,

Koło Gospodyń Wiejskich (KGW), klub sportowy”

przy ulicy Sportowej, obręb Oleszna, gmina



OdWlascicie.pl
Łagiewniki.

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl