

## Duża działka pod korzystną inwestycję - Bojano

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 10 030 000 / 500,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bojano	GPS:	54.4739900, 18.4030500

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	20060 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Wrzosowa
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	wejherowski
Miejscowość:	Bojano

## OPIS

### DUŻA DZIAŁKA POD KORZYSTNĄ INWESTYCJĘ

Przedmiotem sprzedaży jest działka o powierzchni 20.060 m2 idealnie nadająca się pod inwestycję.

#### LOKALIZACJA:

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Bojano, w kameralnej okolicy. Wokół liczne tereny zielone. lasy i jeziora Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Jest więc to lokalizacja wprost idealna dla rodzin z dziećmi, miłośników natury i aktywnego trybu życia. Okolica jest świetnie skomunikowana nie tylko z Gdańskiem, ale i całym Trójmiastem. W sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo-usługowa.

#### DZIAŁKA:

Działka o powierzchni 20.060 m2 składa się z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i z terenu rolniczego.

#### Obowiązuje MPZP:

Szczegóły na stronie systemu informacji przestrzennej Gminy Szemud  
<https://szemud2.e-geoportal.pl/dzialka/710804>

#### DODATKOWE INFORMACJE

Działka uzbrojona - gaz, woda, kanalizacja, prąd w drodze .


Zadzwoń i zapytaj o szczegóły już dziś!

Zapraszam na prezentację !

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	 <b>PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.</b> Biuro nieruchomości





**KUP BEZ PROWIZJI**

**BEZPIECZNY ZAKUP**



**KUP BEZ PROWIZJI**

**BEZPIECZNY ZAKUP**

**DZIAŁKI nr 356|229**

BOJANO  
UL. WRZOSOWA



**DZIAŁKI nr 356|229**

OBREB	0019	
POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	21307	
RODZAJ ZABUDOWY	MIESZKALNA JEDNORODZINNA	
PARAMETR	ZAPIS W PLANIE MIEJSCOWYM	POW. [m <sup>2</sup> ]
POW. ZABUDOWY	MAX. 30%	6392,0
WYS. ZABUDOWY	MAX. 9m	
LICZBA KONDYGNACJI	MAX. 2 NADZIEMNE	
SZER. ELEWACJI FRONTOWEJ	-	
GEOMETRIA DACHU	STROMY DWU- LUB CZTEROSPADOWY	
FORMA ZABUDOWY	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	
SZACOWANA MAX. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA = POW. ZABUDOWY + LICZBA KONDYGNACJI * 0,75	-	

**LEGENDA**

	GRANICA DZIAŁKI
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ŁĄKI
	UTWARDZENIE (DROGI, CHODNIKI)
	GRUNTY ORNE
	DRZEWA I KRZEWY

**UWAGI:**

1. Niniejszy plan ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 p. 1 Kodeksu Cywilnego.



**KUP BEZ  
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY  
ZAKUP**



 **partnerzy**  
nieruchomości

**KUP BEZ  
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY  
ZAKUP**



 **partnerzy**  
nieruchomości



**KUP BEZ  
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY  
ZAKUP**

 **partnerzy**  
nieruchomości



**KUP BEZ  
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY  
ZAKUP**

 **partnerzy**  
nieruchomości



**KUP BEZ  
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY  
ZAKUP**

 **partnerzy**  
nieruchomości

