

Duża działka przemysłowa blisko nowej trasy S6 - Chwaszczyno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 499 000 / 827,76 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Chwaszczyno	GPS:	54.4582700, 18.4337300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3019 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Rewerenda
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	woda,gaz

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Chwaszczyno

OPIS

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży działki przemysłowej o powierzchni całkowitej 3019 m² przy ulicy Rewerenda w Chwaszczynie w gminie Żukowo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej i jest w kształcie prostokąta. Wymiary działki wynoszą długość działki: 71 m, szerokość działki: 42 m. Wjazd na działkę od strony północno-wschodniej.

LOKALIZACJA:

Chwaszczyno, ul. Rewerenda, to dynamiczna lokalizacja w północnej Polsce, doskonale nadająca się na inwestycje przemysłowe. Położona w pobliżu głównych tras komunikacyjnych i autostrady A1, zapewnia łatwy dostęp do kluczowych rynków. Bliskość portów w Gdyni i Gdańsku umożliwia wygodny transport towarów. Tereny są dobrze uzbrojone, z dostępem do mediów, co sprzyja szybkiemu rozwojowi infrastruktury przemysłowej.

DZIAŁKA:

Działki przemysłowej o powierzchni całkowitej 3019 m² przy ulicy Rewerenda w Chwaszczynie w gminie Żukowo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej i jest w kształcie prostokąta. Wymiary działki wynoszą długość działki: 71 m, szerokość działki: 42 m. Wjazd na działkę od strony północno-wschodniej. Działka jest płaska, porośnięta trawą. Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żukowo (uchwała nr XV/237/1999). Zabudowa przemysłowa, usługowa lub rzemieślnicza (w oznaczeniu graficznym symbolem - P, U).

KOMUNIKACJA:

Działka zlokalizowana w sąsiedztwie trasy S6 i Obwodnicy Trójmiasta. W odległości 600 metrów znajdują się przystanki komunikacji miejskiej.

MEDIA:

- woda miejska w ulicy Rewerenda (aktualnie jest realizowany wodociąg o średnicy 110 mm w drodze wzdłuż działki)
- szambo
- prąd/siła w drodze w odległości 40 m
- gaz w drodze przy granicy działki

KOSZTY:

- podatek od nieruchomości:

INFORMACJE DODATKOWE:

- dojazd do posesji drogą gminną utwardzoną płytami, w planach ułożenie nawierzchni, dodatkowo również gmina zajmuje się odśnieżaniem i koszeniem trawy wzdłuż drogi
- aktualnie jest realizowany wodociąg o średnicy 110 mm w drodze wzdłuż działki

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02













