

Działka z pozwoleniem na budowę 5 bliźniaków ulica Pił - Tarnów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 290 000 / 257,07 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	Tarnów	Arkusze:	
Gmina:	Tarnów	Nr działki:	
Miejscowość:	Tarnów	GPS:	49.9970018, 21.0119533

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5018 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Pilotów
Uzbrojenie:	prąd,gaz

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	Tarnów
Gmina:	Tarnów
Miejscowość:	Tarnów

OPIS

Działka z pozwoleniem na budowę 5 bliźniaków przy ulicy Pilotów Przedstawiamy do sprzedaży działkę budowlaną o powierzchni 0.5018 ha położoną w Tarnowie przy ulicy Pilotów. Na działkę zostało wydane pozwolenie na budowę domów dwukondygnacyjnych w zabudowie bliźniaczej. Możliwa zabudowa pięciu bliźniaków (10 mieszkań). Parametry techniczne pojedynczego lokalu: powierzchnia zabudowy 104,20 m² powierzchni użytkowej 144,39 m² kubatury 668,60 m³ Budynki mieszkalne posiadają pomieszczenia odpowiednio: PATRER: o łącznej powierzchni użytkowej 77,97m² wiatrołap 4,62 m² przedpokój 4,82 m² łazienka 3,83 m² sypialnia 10,62 m² pokój dzienny 19,90 m² kuchnia 7,90 m² spiżarnia 1,10 m² schody na poddasze mieszkalne 2,67 m² garaż 22,51 m² PODDASZE: o łącznej powierzchni użytkowej 66,42 m² schody na poddasze mieszkalne 2,56 m² przedpokój 7,68 m² łazienka 8,80 m² sypialnia z garderobą 17,82 m² pokój dzienny z garderobą 12,43 m² sypialnia 10,94 m² 2 sypialnia 6,19 m² Oferowana nieruchomość w kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta o wymiarach około 17x208 m położona bezpośrednio przy drodze utwardzonej. Wzdłuż sprzedawanej nieruchomości zapewniona służebność przejazdu i przechodu opisana w księdze wieczystej przez oferowaną działkę oraz sąsiednie: pasem szerokości 2,5 m po każdej czyli łącznie szerokością 5 metrów). Nieruchomość z dostępem do mediów tj. prąd, gaz, w niedalekiej odległości woda, kanalizacja - projektowane szambo. Teren w całości ogrodzony siatką. Projekt zagospodarowania terenu i dokumentacja zawiera łącznie 6 budynków (12 mieszkań), jednak właściciele jeden pozostawiają na własne cele mieszkaniowe, stąd powierzchnia działki może ulec zmianie. W najbliższym otoczeniu nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Cena 1290 000 zł do negocjacji. Aktualna pełna dokumentacja projektowa i budowlana. Zapraszamy osoby zainteresowane szczegółami do kontaktu bezpośredniego. ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

600 576 376

Email:

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



MR Nieruchomości Marcin Rzepka
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-13 16:48:02

























