

Działka inwestycyjna kilka kilometrów od Gdańska - Ulkowy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 25 433 400 / 150,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Ulkowy	GPS:	54.1756200, 18.6429000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	169556 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Ulkowy

OPIS

TYLKO U NAS!

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni ok. 17 ha, położona w odległości 18 km od Gdańska, pomiędzy autostradą A1 i drogą krajową nr 91. Teren o lekkim nachyleniu, niezagospodarowany, klasa ziemi: III i IV (mniej więcej w podobnych proporcjach). Dojazd do nieruchomości zapewnia droga asfaltowa.

Cały obszar został podzielony na 45 działek ewidencyjnych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczółki działka znajduje się na obszarze w części jako kierunki rozwoju budownictwa o niskiej intensywności zabudowy z dopuszczeniem usług towarzyszących, w części stanowią tereny użytkowe rolniczo z dopuszczeniem zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie określa powierzchni poszczególnych funkcji.

Infrastruktura handlowo-usługowa w najbliższym otoczeniu jest bardzo dobrze rozwinięta. W niedalekiej odległości znajdują się szkoły, kościół, przystanki komunikacji publicznej, ośrodek zdrowia, sklepy spożywcze oraz tereny rekreacyjne. Do centrum miejscowości gminnej Pszczółki jest około 2 km, do Pruszcza Gdańskiego - około 5 km.

MEDIA: prąd, gaz, woda (w drodze asfaltowej na granicy działki)

Uzyskana zgoda KOWR na sprzedaż nieruchomości. Istnieje możliwość zakupu części działki.

Zapraszam do składania ofert zakupu!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	 PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o. Biuro nieruchomości



KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP

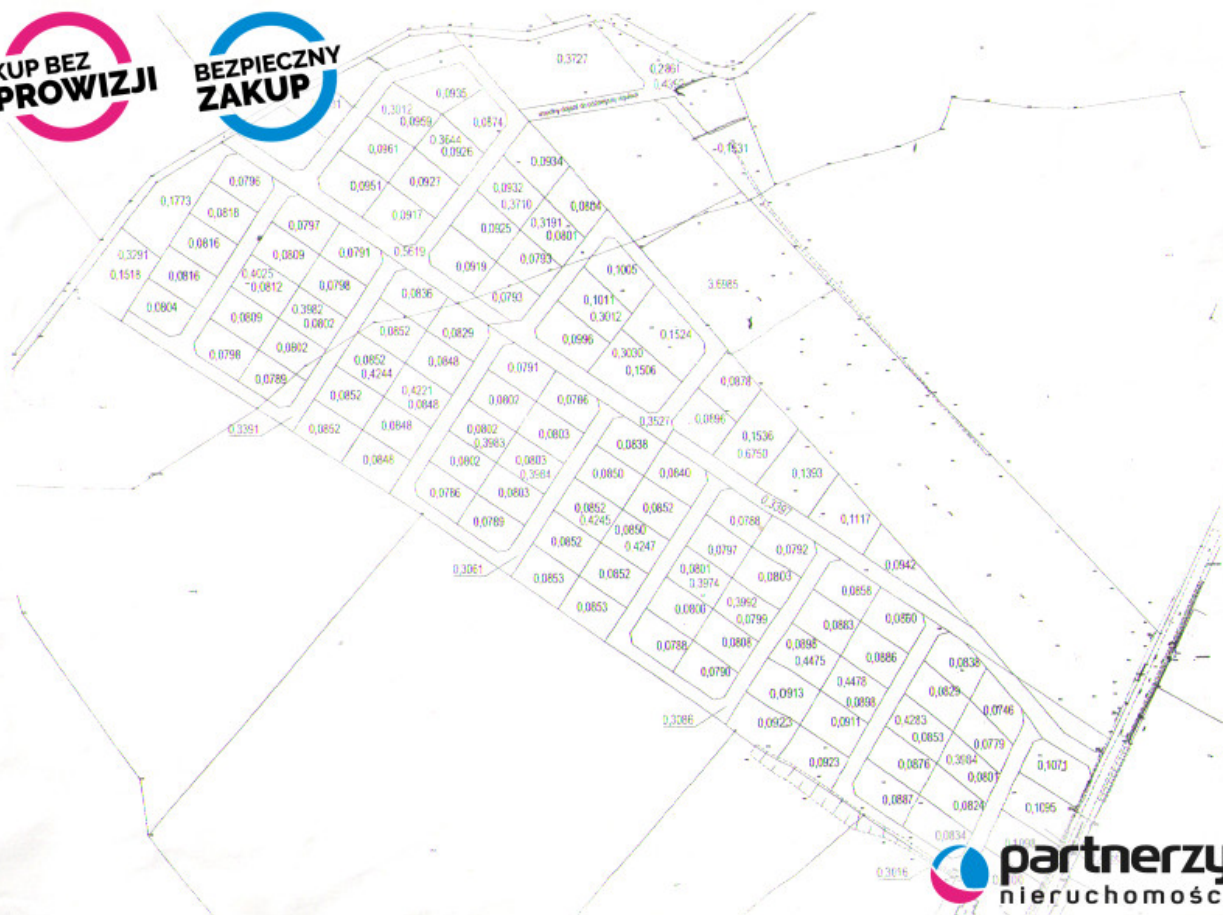


 **partnerzy**
nieruchomości



**KUP BEZ
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

