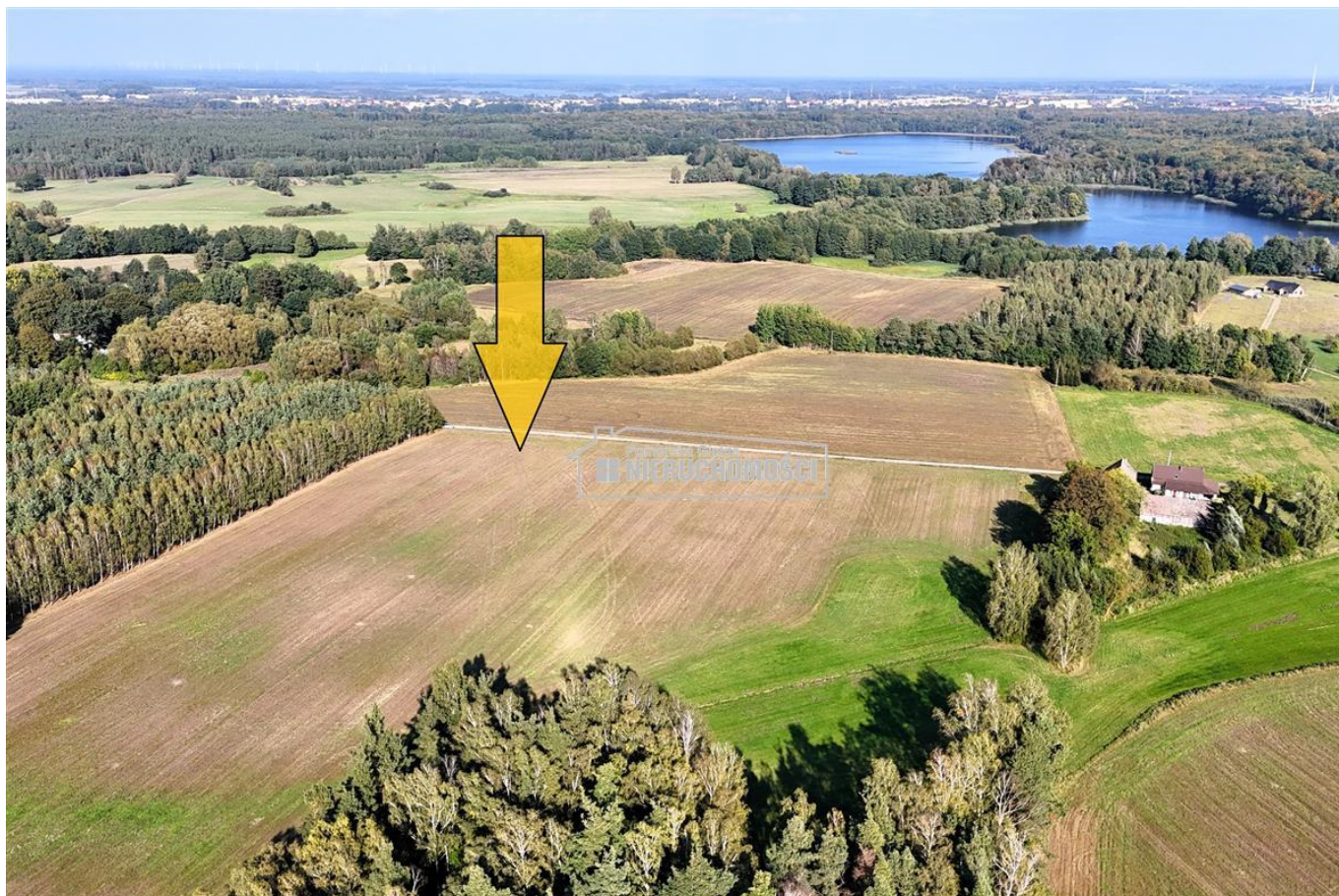


## Działki budowlane pod Szczecinkiem blisko jeziora - Szczecinek

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 77 500 / 50,06 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                      |
|--------------|--------------------|-------------|----------------------|
| Województwo: | Zachodniopomorskie | Obręb:      |                      |
| Powiat:      | szczecinecki       | Arkusz:     |                      |
| Gmina:       | Szczecinek         | Nr działki: |                      |
| Miejscowość: | Szczecinek         | GPS:        | 53.689714, 16.646151 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Powierzchnia:                                | 1548 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>      |
| Obwód:                                       | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:                                | własność            |
| Ulica:                                       | Janowo              |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Zachodniopomorskie |
| Powiat:      | szczecinecki       |
| Gmina:       | Szczecinek         |
| Miejscowość: | Szczecinek         |

## OPIS

DZIAŁKI BUDOWLANE POŁOŻONE POD SZCZECINKIEM, W PIĘKNYM OTOCZENIU, POD LASEM, OK. 500 M OD JEZIORO WILCZKOWO. JANOWO, OBR. MOSINA, GMINA SZCZECINEK. Oferujemy na sprzedaż działki budowlane, bardzo ładnie położone w sąsiedztwie jeziora Wilczkowo, pod lasem, w pobliżu zabudowań, we wsi Janowo, ok. 2,5 km od Trzesieki. Powierzchnie oraz ceny działek: - działka nr 309/3 o pow. 1528 m<sup>2</sup>, SPRZEDANA; - działka nr 309/4 o pow. 1548 m<sup>2</sup>, cena 77 500 zł; - działka nr 309/5 o pow. 1650 m<sup>2</sup>, cena 82 500 zł; - działka nr 309/6 o pow. 1729 m<sup>2</sup>, cena 88 650 zł. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem RP – tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową. Działki znajdują się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierze Drawskie. Klasy gruntów: grunty orne RV. Media: - prąd - przy sąsiednich zabudowaniach; - woda - studnia do wykonania we własnym zakresie; - kanalizacja - zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków do wykonania we własnym zakresie. Dojazd dobrze utrzymaną gminną i leśną drogą gruntową, ok. 2,3 km od drogi asfaltowej, ostatni odcinek drogą wewnętrzną (droga do wykonania, udział w działce nr 309/7). Zapraszamy na prezentację. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. \_\_\_\_\_ Kupuj z nami: – 0% prowizji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – pomoc w uzyskaniu kredytu.

## DANE KONTAKTOWE

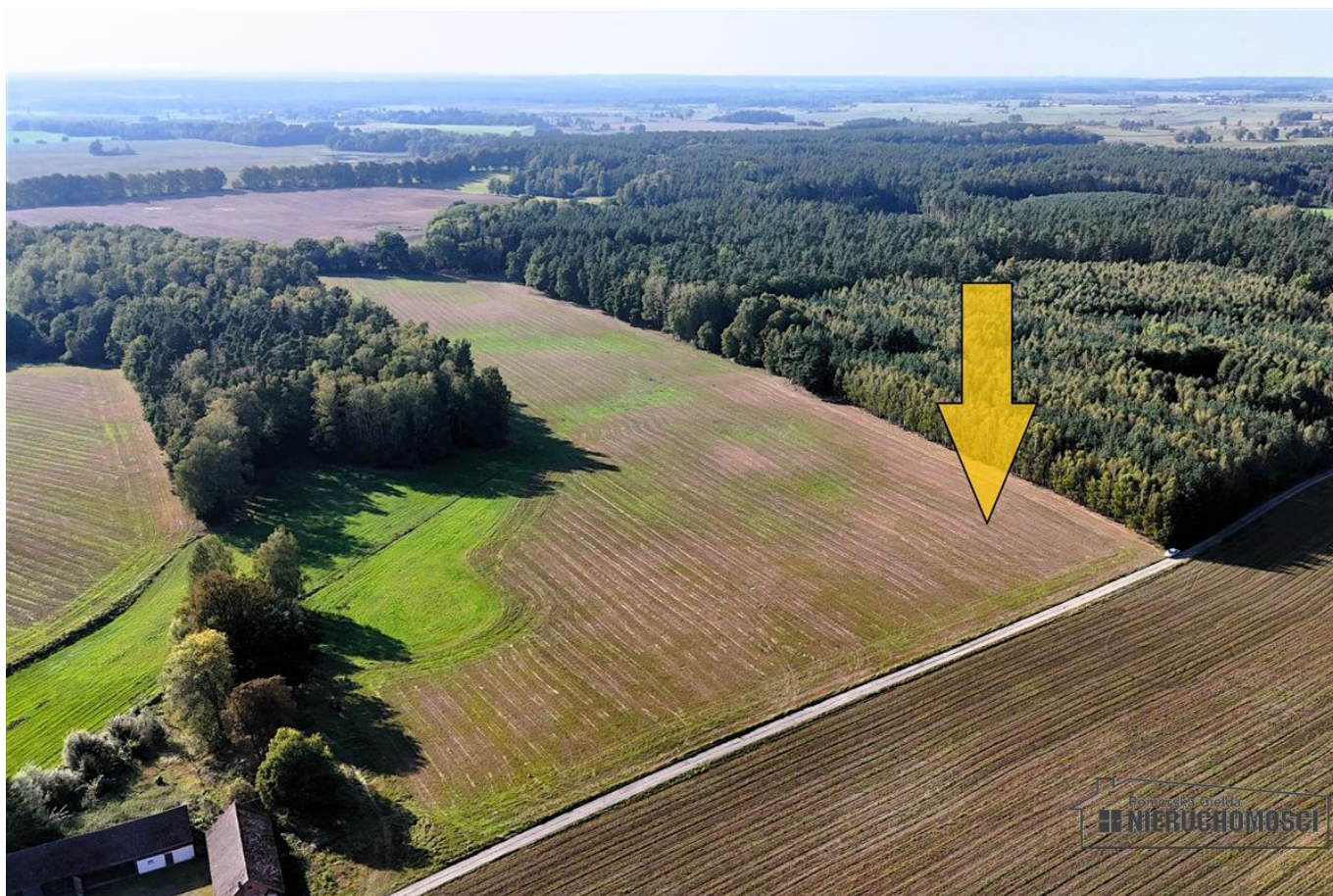
|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 600 975 867                                                 |
| Email:            | karol@pgn-nieruchomosci.pl                                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:26:41















## KUPUJ Z NAMI:

- 0% prowizji
- fachowa obsługa
- wsparcie w negocjacjach
- pomoc w uzyskaniu kredytu

