

## Działka budowlana - Malinowice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 729 000 / 250,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusz:	
Gmina:	Psary	Nr działki:	
Miejscowość:	Malinowice	GPS:	50.390243900, 19.136625000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2916 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Psary
Miejscowość:	Malinowice

## OPIS

Malinowice, duża szeroka działka z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną, na osiedlu wśród nowych domów. Działka o powierzchni 2916m<sup>2</sup>, wymiarach 49m x 55,5m.

Teren płaski, suchy, działka nie jest ogrodzona.

Plan zagospodarowania przewiduje tutaj połowę działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i garaży. Min. udział zieleni to 30% działki. Wysokość budynku max parter 1,5 kondygnacji z możliwością podpiwniczenia do 2m wysokości. dachy wielospadowe 30-45 stopni.

Druga część działki to zieleń.

Media: prąd jest przy działce, woda ok 30m od działki, gaz 50m.

Również możliwość zakupu działek 1407m<sup>2</sup> lub 1509m<sup>2</sup> osobno.

Cena 250zł/m<sup>2</sup>

Zapraszam

Informacja

1. Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami 2. Za obejrzenie domu mieszkania czy działki nie pobieram żadnych opłat. 3. Usługa pośrednictwa na podstawie art 179b Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami jest usługą odpłatną.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	<b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b> <b>"WESTA" Biuro Nieruchomości i Finansów WESTA</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-11-30 11:30:02



























