

## 12 udziału w dużej działce budowlano- siedliskowa okazja - Jesionka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 13,38 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	nowodworski	Arkuszy:	
Gmina:	Jesionka	Nr działki:	
Miejscowość:	Jesionka	GPS:	52.4769443, 20.6780861

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	15692 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Zalesie
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	nowodworski
Gmina:	Jesionka
Miejscowość:	Jesionka

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam 1/2 udziału w działce budowlano-siedliskowej 25km od Warszawy nie daleko trasy nr S7, o powierzchni 15692m<sup>2</sup> ,(2263m<sup>2</sup> działka budowlana objęta MPZP) 13431m<sup>2</sup> działka siedliskowa szerokość 22m. Został złożony wniosek do odrolnienia pozostałej części do ogólnego planu. Szkoła podstawowa rzut beretem 200m. Idealny teren pod domy jednorodzinne , lub zabudowę szeregową ,w prężnie rozwijającej się gminie Czosnów w miejscowości Jesionka, ulica Zalesie z Jesionową, przy lesie(Kampinoski Park Narodowy). Obok działki powstają nowe domy . Media w drodze asfaltowej ,woda miejska , gaz ziemny, kanalizacja, światłowód. Nr. działki 139/1, Nr. KW: WA1N00059325/7. Linia autobusowa ZTM-755 do Warszawy. Ta nieruchomość to nie tylko miejsce na wymarzony dom, ale również solidna inwestycja w przyszłość. Nie przegap okazji, aby stać się częścią prężnie rozwijającej się społeczności w Czosnów, Jesionka. Zapraszam do kontaktu i na prezentację działki! UWAGA możliwość kupna nie posiadając kwalifikacji rolniczych. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601568981
Email:	mirekle1@wp.pl
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02

**Informacja o obiekcie**

Uwaga: prezentowane informacje o planach zagospodarowania przestrzennego mają wyłącznie charakter poglądowy i nie mogą być dokumentem w rozumieniu przepisów prawa.

Informacja z planu dla działki	
Numer:	139/1
Numer obrębu:	0018
Nazwa obrębu:	Jesionka
Powierzchnia działki (geometryczna):	15692 m <sup>2</sup>

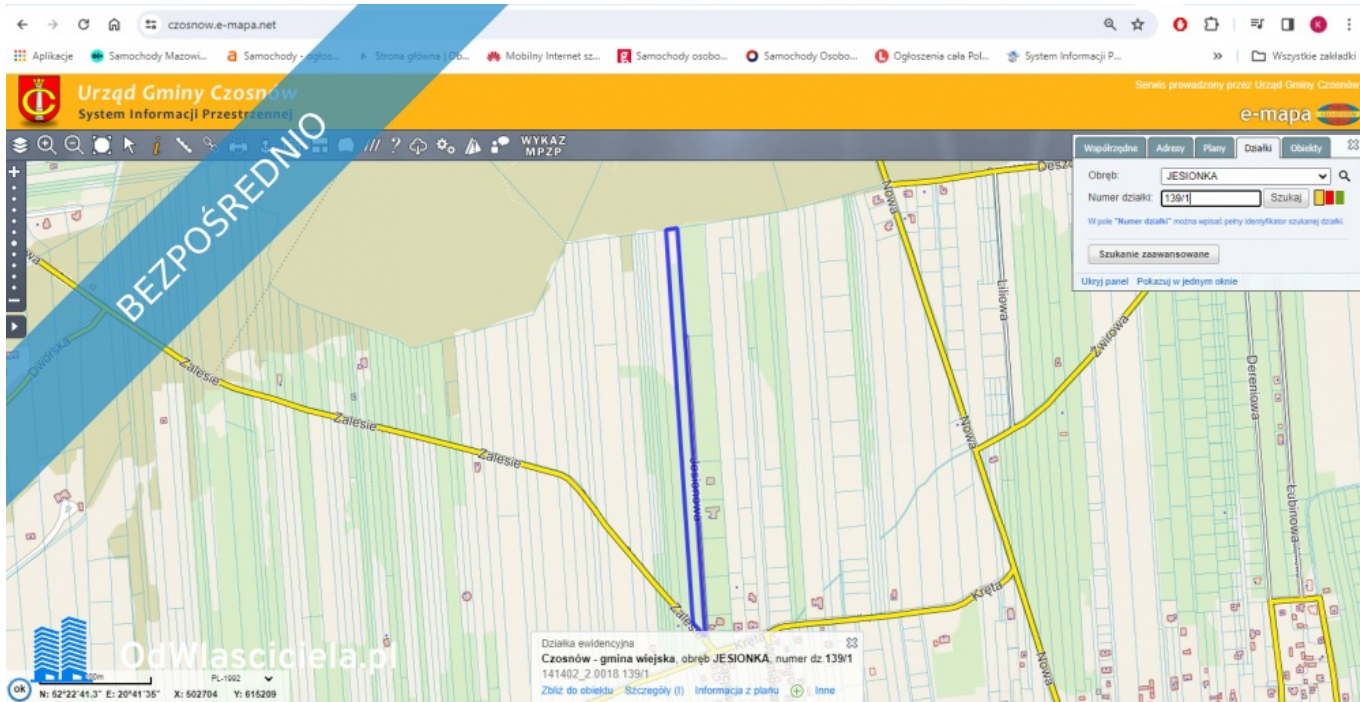
Obowiązujący plan	
Numer uchwały:	XOX/191/2020 <a href="#">pokaż uchwałę</a>
Data uchwały:	2020-05-26
Skala planu:	1 : 1000
Dziennik urzędowy:	Województwa Mazowieckiego z 2020-07-06 , pozycja: 7364
Legenda:	<a href="#">pokaż legendę</a>
Nazwa planu:	in sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu gminy Czosnow obejmującego część miejscowości Jesionka, część miejscowości Malocice oraz część miejscowości Wólka Czosnowska
Przeznaczenie w planie:	1MN2-2 (ok. 2260 m <sup>2</sup> , pokrycie 14.4%) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <a href="#">szczegóły</a> 1R-2 (ok. 13431 m <sup>2</sup> , pokrycie 85.6%) Tereny rolnicze <a href="#">szczegóły</a>
Ustalenia dodatkowe:	brak

[Wersja do wydruku](#)

Czosnow - gmina wiejska, obręb JESIONKA, numer dz 139/1  
141402\_2\_0018.139/1  
[Zbiż do obiektu](#) [Szczegóły \(i\)](#) [Informacja z planu](#) [linke](#)

**WYKAZ M.P.Z.P.**

**Działka ewidencyjna**  
Czosnow - gmina wiejska, obręb JESIONKA, numer dz 139/1  
141402\_2\_0018.139/1  
[Zbiż do obiektu](#) [Szczegóły \(i\)](#) [Informacja z planu](#) [linke](#)











czosnow.e-mapa.net

Urząd Gminy Czosnów  
System Informacji Przestrzennej

Bezpośrednio

Informacja o obiekcie

Uwaga: prezentowane informacje o planach zagospodarowania przestrzennego mają wyłącznie charakter poglądowy i nie mogą być dokonywane w rozstrzygnięciu przedsięwzięcia.

Informacja z planu dla działki	
Numer:	139/1
Numer obrębu:	0018
Nazwa obrębu:	Jesionka
Powierzchnia działki (geometryczna):	15692 m <sup>2</sup>

Obowiązujący plan	
Numer uchwały:	XXI/191/2020 <a href="#">pokaż uchwałę</a>
Data uchwały:	2020-05-26
Skala planu:	1 : 1000
Dziennik urzędowy:	Województwa Mazowieckiego z 2020-07-06 , pozycja: 7364
Legenda:	<a href="#">pokaż legendę</a>
Nazwa planu:	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu gminy Czosnów obejmującego część miejscowości Jesionka, część miejscowości Malocice oraz część miejscowości Wólka Czosnowska
Przeznaczenie w planie:	1MN2.2 (ok. 2260 m <sup>2</sup> , pokrycie 14.4%) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <a href="#">szczegóły</a> 1R.2 (ok. 13431 m <sup>2</sup> , pokrycie 85.6%) Tereny rolnicze <a href="#">szczegóły</a>
Ustalenia dodatkowe:	brak

Wersja do wydruku

Czosnów - gmina wiejska, obręb JESIONKA, numer dz. 139/1  
141402\_2\_0018.139/1  
[Zbiór do obiektu](#) [Szczegóły \(I\)](#) [Informacja z planu](#) [Imię](#)

Współrzędne: Adresy: Plany: Działki: Obiekty: e-mapa

Obręb: JESIONKA  
Numer działki: 139/1 Szukaj

W pole "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator szukanej działki.

Szukanie zaawansowane

Ukryj panel Pokaż w jednym oknie

OdWlasciciela.pl

N: 52°22'45.4" E: 20°41'34.4" X: 502707 Y: 815197



