

## Teren inwestycyjny z bardzo dobrym dojazdem - Sulnowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 200 000 / 118,16 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	świecki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Sulnowo	GPS:	53.4304000, 18.4361500

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	10156 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	świecki
Miejscowość:	Sulnowo

## OPIS

**DZIAŁKI:** na sprzedaż dwie działki budowlane o łącznej powierzchni 10156 m<sup>2</sup> (6269 m<sup>2</sup> oraz 3887 m<sup>2</sup>).

Teren płaski, aktualnie nieogrodzony. Kształt działki tworzy ustawny równoległobok. Dostęp do mediów w postaci wody, kanalizacji, prądu. Dojazd do niej odbywa się drogą asfaltową.

Nieruchomość objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II we wsi Sulnowo (Uchwała nr 35/15 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 stycznia 2010 r.) i oznaczona w nim symbolem P/U, dającym następujące przeznaczenie: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel), przy czym przeznaczenie to może występować łącznie lub samodzielnie w dowolnym udziale procentowym.

**LOKALIZACJA:** działka znajduje się w miejscowości Sulnowo (woj. kujawsko-pomorskie, powiat świecki, gmina Świecie), zaledwie 6 km od centrum Świecia oraz 27 km od centrum Grudziądza.

**KOMUNIKACJA:** nieruchomość położona jest zaledwie 2,5 km od drogi ekspresowej S5.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**

- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568

Email: [zgloszenia@partnerzy.pl](mailto:zgloszenia@partnerzy.pl)

Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY** Agencja Nieruchomości sp. z o.o.  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-09 20:50:02



