

## Działka z lasem blisko jeziora - Józefowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 23,10 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	mogileński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Józefowo	GPS:	52.6652500, 17.8308200

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7360 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	mogileński
Miejscowość:	Józefowo

## OPIS

**Na sprzedaż działka rolno - leśnej z możliwością wykorzystania jako rekreacyjnej o powierzchni 7360mkw. o wym. 65x113m.**

Działka jest płaska, a w części zalesionej lekko pochyła, która leży blisko czystego jeziora Pałędzkiego. Odległość z działki do pięknej piaszczystej plaży wynosi około 500m, dojście ścieżką przez własny las i drogą asfaltową. Dojazd do działki drogą asfaltową i następnie około 50m drogą gruntową. Jest płaska, a w części zalesionej lekko pochyła, o wym. 65x113m i nie przebiegają przez nią linie energetyczne. Media, tj. prąd i woda przy drodze asfaltowej w odległości około 50m. Bardzo dogodna lokalizacja, cisza i spokój. Cena do rozsądnej negocjacji.

Dobry dojazd do trasy S-5 (16km) i następnie Poznania (93km), Bydgoszczy (70km).

Zapraszam na prezentację.

Kontakt  
Darek 798-857-383.

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857383
Email:	dariuszn@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości







**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

