

Działka inwestycyjna kilka kilometrów od Gdańska - Różyny

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 37 302 320 / 220,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Różyny	GPS:	54.1860100, 18.6471700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	169556 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Różyny

OPIS

TYLKO U NAS!

OFERTA SPRZEDAŻY DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ - 17 ha | PRZEMYSŁ, MAGAZYNY

Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna o powierzchni ok. 16,9 ha, położona w doskonałej lokalizacji, idealna pod zabudowę przemysłową, produkcyjną lub magazynową.

Lokalizacja:

Działka położona w odległości 18 km od Gdańska, pomiędzy autostradą A1 i drogą krajową nr 91. Teren o lekkim nachyleniu, niezagospodarowany, klasa ziemi: III i IV (mniej więcej w podobnych proporcjach). Dojazd do nieruchomości zapewnia droga asfaltowa.

Działka z przeznaczeniem pod funkcje przemysłowo-magazynową. Studium jest w trakcie uchwalania.

Parametry działki:

- Powierzchnia: 16,9 ha (169 556 m²)
- Kształt: regularny, zbliżony do prostokąta
- Dojazd drogą asfaltową
- Media: woda, prąd, gaz - w drodze na granicy działki

Atuty:

- Idealna dla inwestorów z branży logistycznej, produkcyjnej i e-commerce
- Możliwość budowy centrum dystrybucyjnego lub zakładu przemysłowego
- Brak obciążeń hipotecznych, uregulowany stan prawny.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	 PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o. Biuro nieruchomości



**BEZPIECZNY
ZAKUP**

 **partnerzy**
nieruchomości

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



 **partnerzy**
nieruchomości

