

Rod im Arenda Dickmana Oliwa Gdańsk - Oliwa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 175 000 / 662,88 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Oliwa	GPS:	54.4051800, 18.5366000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	264 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Bytowska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Oliwa

OPIS

Na sprzedaż prawo do użytkowania działki ogrodniczej - ROD im. Arenda Dickmana, Oliwa, Gdańsk (zakup wyłącznie za gotówkę)

Na sprzedaż wyjątkowo zadbane i funkcjonalna działka o powierzchni 264 m², położona na terenie rodzinnych ogródków działkowych ROD im. Arenda Dickmana - w prestiżowej, zielonej części **Gdańska Oliwy**, w Dolinie Radości (to jedno z najpiękniejszych miejsc Gdańska) zaledwie 1000 metrów od Katedry Oliwskiej. Bliskość lasów (pełnych grzybów), Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, ZOO i Góry Pacholek gwarantuje niepowtarzalny klimat i doskonałe warunki do odpoczynku.

Domek i zagospodarowanie działki:

- Powierzchnia domku: ok. 20 m², konstrukcja drewniana na solidnej podmurówce
- Domek po generalnym remoncie 3 lata temu
- Nowy dach z blachodachówki, okna PCV, drzwi antywłamaniowe
- **Parter:** otwarte pomieszczenie z aneksem kuchennym i łazienką
- **Piętro:** oddzielna sypialnia, idealna do spania w cieplejsze dni
- Woda i prąd doprowadzone do domku
- Osobne ujęcie wody do podlewania ogrodu
- Woda podgrzewana przepływowym podgrzewaczem
- Roczne koszty utrzymania: ok. 500 zł

Roślinność i ogród:

- Działka ładnie zagospodarowana, pełna zieleni i estetycznych nasadzeń
- Wokół domku - szpaler z tui zapewniających prywatność
- Owoce i warzywa: m.in. borówki amerykańskie, truskawki, czereśnie, dwie jabłonki
- Osobna, wyodrębniona część warzywna
- Duży, zadbane trawnik i miejsca na relaks na świeżym powietrzu

Lokalizacja:

- Gdańsk Oliwa - doskonałe połączenie z centrum i jednocześnie blisko natury
- W pobliżu: Katedra Oliwska, ZOO, Trójmiejski Park Krajobrazowy, Góra Pacholek
- Spokojne, ciche otoczenie z dostępem do miejskiej infrastruktury.

Ważna informacja - oferta skierowana zgodnie z Ustawą i regulaminami ROD do społeczności lokalnej tj. tylko dla mieszkańców Gdańska. Każda umowa przejęcia praw do działki przechodzi weryfikację w tym zakresie i musi być zatwierdzona przez Zarząd ogrodu.

Jeśli szukasz miejsca, gdzie można odetchnąć od zgiełku miasta, cieszyć się świeżymi owocami prosto z ogrodu i wypoczywać wśród zieleni - to idealna propozycja dla Ciebie.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-24 20:50:02



**BEZPIECZNY
ZAKUP**



**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



 **partnerzy**
nieruchomości









**BEZPIECZNY
ZAKUP**



 **partnerzy**
nieruchomości







