

Działka rolna w miejscowości Łącko o łącznej powierzchni 76 arów - Łącko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 265 000 / 34,87 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	nowosądecki	Arkusze:	
Gmina:	Łącko	Nr działki:	
Miejscowość:	Łącko	GPS:	49.55690000, 20.43640000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	nowosądecki
Gmina:	Łącko
Miejscowość:	Łącko

OPIS

Odkryj tę działkę na sprzedaż w miejscowości Łącko, gmina Łącko, powiat nowosądecki, województwo małopolskie. Nieruchomość jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczona symbolem: R – tereny rolnicze (dodatkowo przez Właściciela został złożony wniosek do Urzędu Gminy Łącko o przekształcenie działki w budowlaną, docelowe przeznaczenie: ML tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej oraz wniosek dot. Planu Ogólnego).

Powierzchnia działki: 76 arów (w tym około 8 arów lasu).

Kształt działki: nieregularny.

Ukształtowanie działki: lekko nachylona.

Duża powierzchnia działki stwarza możliwości swobodnego zagospodarowania.

Media:

*prąd - możliwość podłączenia (około 80 m),

*woda - do wykonania własna studnia głębinowa, dodatkowo w okolicy dostępna sieć wodociągowa (około 450 m),

*kanalizacja - możliwość wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków lub szamba, dodatkowo w okolicy dostępna kanalizacja sanitarna (około 450 m).

Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Forma prawna drogi dojazdowej: służebność przejazdu i przechodu.

Łącko pod względem geograficznym znajduje się w Beskidzie Wyspowym i w Beskidzie Sądeckim.

W niedalekiej odległości dostępny jest Rynek w Łącku (około 3,2 km), który jest bardzo dobrze skomunikowany oraz dostępna jest cała infrastruktura.

Działka z widokiem na Tatry oraz pobliską okolicę.

Otoczenie działki to luźna zabudowa jednorodzinna, która gwarantuje ciszę i spokój.

Dodatkowo dużym atutem tej nieruchomości jest las, który otula z jednej strony działkę.

Nieruchomość z dużym potencjałem!

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, praw, ograniczeń oraz roszczeń.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zapraszamy do kontaktu oraz prezentacji nieruchomości w terenie!

Tel. +48 535 883 905, +48 535 690 931

BODZIONY NIERUCHOMOŚCI

E-mail: biuro@bodziony-nieruchomosci.pl

Adres Biura: ul. Węgierska 188/3, 33-300 Nowy Sącz

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48535883905
Email:	biuro@bodziony-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Bodziony Nieruchomości Biuro nieruchomości































