

Kompleks działek budowlanych w spokojnej okolicy na Wyżynie Lubelskiej, 30 min od Lublina

Oferta działki nr identyfikatora 060915_2.0010.323/2



Cena: 48 900 / 61,13 zł/m²

Województwo:	Lubelskie	Obręb:	JÓZEFIN
Powiat:	powiat lubelski	Arkusz:	
Gmina:	WYSOKIE	Nr działki:	323/2
Miejscowość:	JÓZEFIN	GPS:	50.926312798, 22.667193281

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	116.85 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	brak informacji
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna, udział w drodze
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej, droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubelskie
Powiat:	powiat lubelski
Gmina:	WYSOKIE
Miejscowość:	JÓZEFIN

OPIS

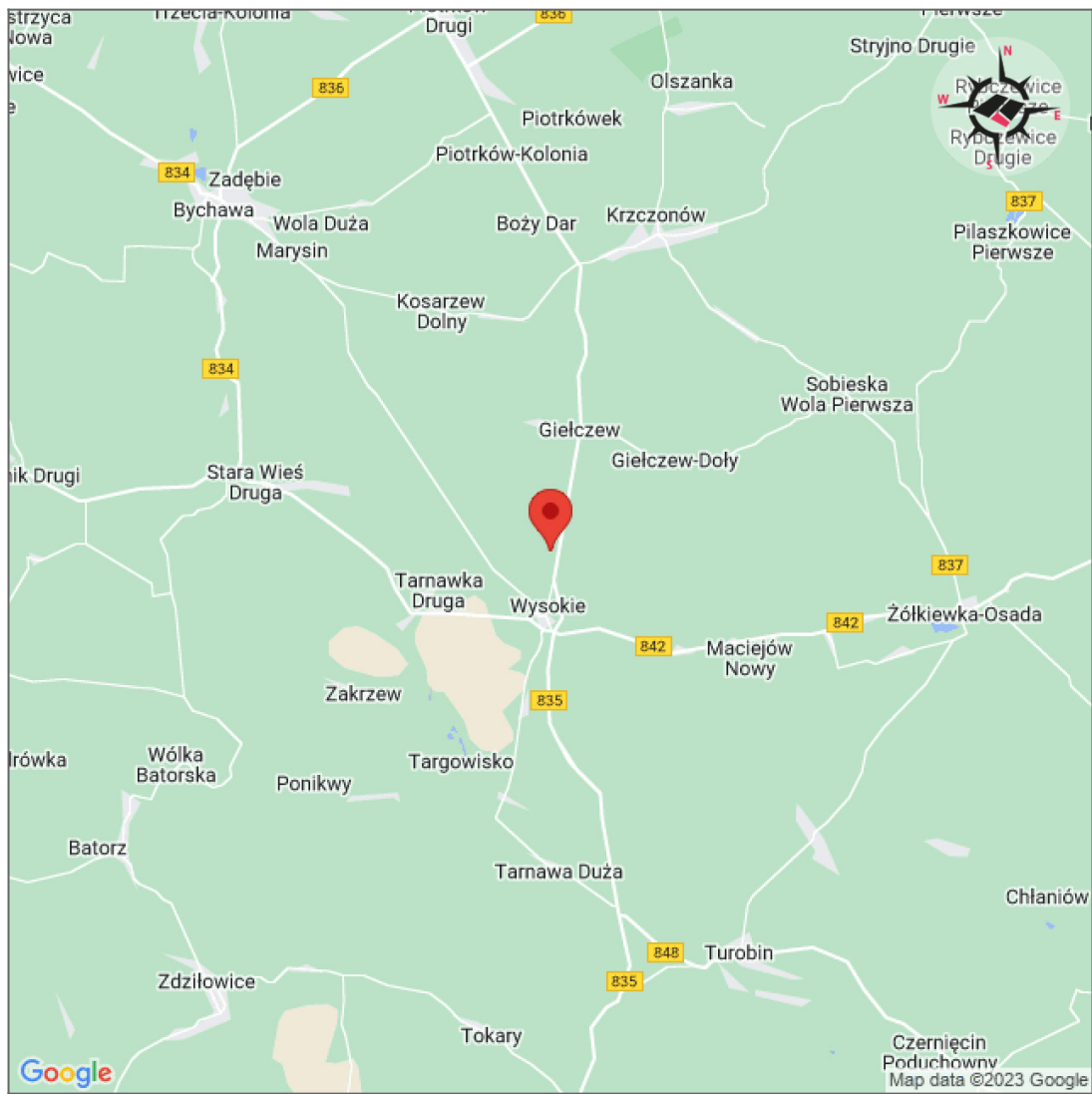
Ostatnia działka z kompleksu, jedynie 30 minut od Lublina (trasa S19), niedaleko m.in. Roztoczańskiego Parku Narodowego. Do siedziby gminy Wysokie dojazd w 2 minuty, natomiast dojazd do Lublina, Kraśnika, Krasnegostawu oraz Janowa Lubelskiego zajmuje ok. 30 minut. Położenie zapewnia dobre połączenie z węzłem Wilkołaz drogi ekspresowej S19, czyli Via Carpatii (24 min) oraz z węzłem Piaski Zachód drogi ekspresowej S12 (25 min). Działka objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe. Max. pow. zabudowy 30%. Cena z VAT 23%. Do ceny działki należy doliczyć kwotę 3.900 PLN za udział w drodze osiedlowej, brak 2% podatku PCC. Ogłoszenie dotyczy działki z kompleksu - działki nr 323/2. Szczegóły w załącznikach i na www.grunttoinwestycja.com. Osoba kontaktowa: Katarzyna Garstka, tel. 694957312.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	694957312
Email:	biuro@grunttoinwestycja.com
Osoba kontaktowa:	 Grunt To Inwestycja Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2023-09-17 16:59:23

POŁOŻENIE DZIAŁKI





PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych

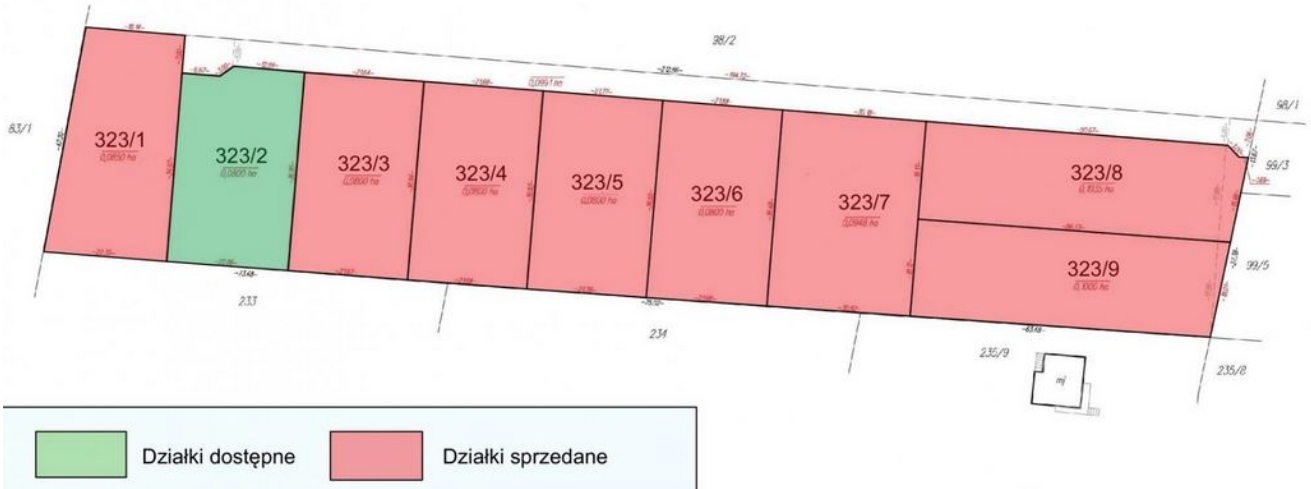






Biurow Usług Geodezyjnych Mariusz Dudkowski i Edward Dudkowski s.c. ul. Sportowa 15, 24-200 Bełżyce

Wstępny projekt podziału nieruchomości



Numer działki



Powierzchnia m²



Cena zł

323/2	800	48.900
-------	-----	--------