

Działka z potencjałem lub dom do remontu

Oferta działki nr identyfikatora 300301_1.0001.AR_49.5/3



Cena: 449 000 / 322,09 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	GNIEZNO
Powiat:	powiat gnieźnieński	Arkusz:	AR_49
Gmina:	GNIEZNO - MIASTO	Nr działki:	5/3
Miejscowość:	Gniezno	GPS:	52.533500636, 17.628425986

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1394 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	161.22 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Mokra 7
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	brak informacji
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	obiekt budowlany
Powierzchnia zabudowy:	112 m ²
Powierzchnia użytkowa:	80 m ²
Ilość kondygnacji podziemnych:	1
Ilość kondygnacji nadziemnych:	1
Uwagi do obiektu:	Budynek z lata 70-tych, składający się z:- 3 osobne pokoje- łazienka- kuchnia- korytarz- piwnica (pow. około 75 m2, wysokość pomieszczeń powyżej 2 m, pełnowymiarowe okna).

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	powiat gnieźnieński
Gmina:	GNIEZNO - MIASTO
Miejscowość:	Gniezno
Kod pocztowy:	62-200

OPIS

Oferta domu lub działki z potencjałem (możliwość zabudowy wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej) w Gnieźnie na osiedlu Arkuszewo. Możliwość przeprowadzenia remontu domu wolnostojącego z lat 70-tych lub jego rozbiórkę i postawianie nowego domu. W okolicy dostęp do infrastruktury usługowej, liczne sklepy, szkoły, przedszkola, apteki itp. Komunikację z miastem umożliwia niedaleko oddalona linia autobusowa. Okolica cicha i spokojna. Zapraszam do kontaktu: MICHAŁ ZWIERZ

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 533 333 027
Email: michal.zwierz@browwar.pl

Osoba kontaktowa:



Browwar
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2023-09-26 11:26:25

POŁOŻENIE DZIAŁKI





PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych





