

## Działka budowlana Poznań-Radojewo

Oferta działki nr identyfikatora 306401\_1.0055.AR\_12.94/35



Cena: 739 860 / 590,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	RADOJEWO
Powiat:	powiat Poznań	Arkusz:	AR_12
Gmina:	Poznań	Nr działki:	94/35, 94/32
Miejscowość:	Poznań	GPS:	52.496603993, 16.946890251

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1254 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	99.76 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Halszki 5,7
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	brak informacji
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Dojazd:	droga publiczna

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	las,zabudowa mieszkaniowa,tereny niezabudowane,inne

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

## LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	powiat Poznań
Gmina:	Poznań
Miejscowość:	Poznań
Kod pocztowy:	61-680

## OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki budowlanej zlokalizowanej w Radojewie na obrzeżach Poznania. Miejsce ciche i ustronne, oddalone od zgiełku miasta, jednocześnie z dobrze skomunikowanym dojazdem do Centrum. Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona pod zabudowę mieszkalną jednorodziną w zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej i budynku gospodarczego: -udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej nie mniejszy niż 40%, -powierzchnię zabudowy działki budowlanej nie większą niż 30%, - powierzchnię budynku pomocniczego nie większą niż 50 m<sup>2</sup>, - wysokość budynku mieszkalnego nie większą niż 9 m, - wysokość budynku pomocniczego nie większą niż 5,5 m. Zapraszam do kontaktu: MICHAŁ ZWIERZ

## DANE KONTAKTOWE

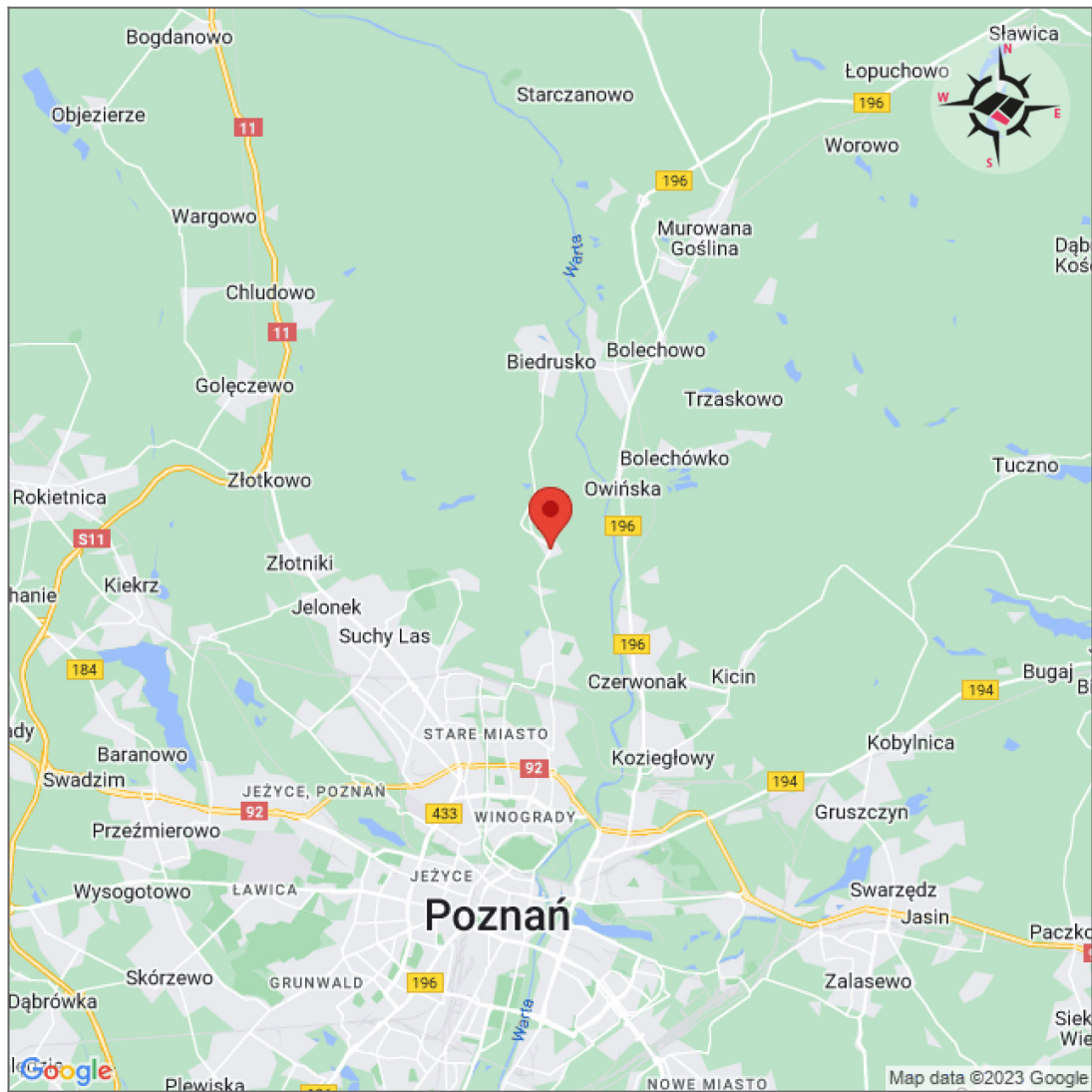
Telefon: 533 333 027  
Email: [michal.zwierz@browwar.pl](mailto:michal.zwierz@browwar.pl)  
Osoba kontaktowa:



**Browwar**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2023-09-26 11:58:56

## POŁOŻENIE DZIAŁKI







## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

### Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych



