

Działka z rozpoczętą budową domu - Tarnina

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 220 000 / 242,29 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Szczecinek	Nr działki:	
Miejscowość:	Tarnina	GPS:	53.720518, 16.602475

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	908 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Szczecinek
Miejscowość:	Tarnina

OPIS

DZIAŁKA Z ROZPOCZĘTĄ BUDOWĄ DOMU W POŻĄDANEJ LOKALIZACJI POD MIASTEM. TARNINA GM. SZCZECINEK. Oferujemy na sprzedaż działkę z rozpoczętą budową domu mieszkalnego wg projektu Armanda Bis. Dom przeznaczony dla 3-6 osobowej rodziny, parterowy z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony. Na parterze zlokalizowana jest strefa dzienna składająca się z kuchni (która w zależności od potrzeb może być zamykana lub otwarta), jadalni oraz salonu. Uzupełnieniem kuchni jest spiżarnia. Dodatkowo na parterze zaprojektowano pokój, który może służyć jako pokój gościnny bądź gabinet, łazienkę oraz pomieszczenie gospodarcze. Na poddaszu zaprojektowano trzy pokoje i łazienkę. Zestawienie powierzchni i pomieszczeń: - powierzchnia użytkowa 131,41 m²; - powierzchnia zabudowy 103,41 m²; - powierzchnia całkowita 251,61 m²; - parter: pow. 76,46 m², pomieszczenia: wiatrołap, hol, kuchnia, spiżarnia, salon + jadalnia, łazienka, pom. gospodarcze, pokój/gabinet; - poddasze: pow. 54,95 m², pomieszczenia: komunikacja, 3 pokoje, łazienka. Działka nr 285/39 o powierzchni 908 m² i o wymiarach ok. 33m x 28m. Wraz z działką nabywany jest udział w działkach stanowiących drogę dojazdową wewnętrzną. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 47MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. Klasy gruntów: grunty orne RV. Media: prąd, wodociąg, kanalizacja tłoczna - w drodze wewnętrznej dojazdowej. Dojazd: drogą asfaltową, ostatni odcinek (ok. 160 m) drogą prywatną wewnętrzną - nabywany udział, droga do wykonania we własnym zakresie. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Kupuj z nami: - 0% prowizji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - pomoc w uzyskaniu kredytu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:26:41













