

Działka pod lasem w pobliżu dwóch jezior - Nobliny

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 10,19 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Nobliny	GPS:	53.564430, 16.397247

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	20600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Nobliny

OPIS

DZIAŁKA POŁOŻONA POD LASEM, OK. 300 m OD JEZIORA NOBLINY ORAZ OK. 350 m OD JEZIORA MOTARSKIEGO. Działka rolna o pow. 2,06 ha z możliwością zabudowy siedliskowej - w gminie Borne Sulinowo istnieje możliwość zabudowy siedliskiem rolnym (pod tym pojęciem należy rozumieć zabudowę mieszkaniową i gospodarczą związaną z produkcją prowadzoną w ramach posiadanego areалу). Ponad to w gminie Borne Sulinowo został złożony wniosek o zmianę przeznaczenia na działkę budowlaną. Działka jest pięknie położona pod lasem, ok. 300 m od Jeziora Nobliny i ok. 350 m od Jeziora Motarskiego położonego w lesie - dojście drogą przez las oraz około 200 m od zabudowań pięknej miejscowości Nobliny. Dojazd do działki drogą utwardzoną i częściowo polną - prawo przejazdu przez działkę w pasie 4 m od strony lasu. Media: - prąd przy sąsiednich działkach, jest możliwość bezpośredniego przyłączenia; średnie napięcie przebiega przez działkę; - we wsi woda z wodociągu, a ok. 200 m od działki biegnie najbliższa rura wodna; - kanalizacja wsi w trakcie zaawansowanej realizacji. Wymiary działki ok. 280 m x 75 m. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54













