

## Działki na skraju wsi przy rzeźce - Kowalki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 54 000 / 46,63 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	białogardzki	Arkusze:	
Gmina:	Tychowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Kowalki	GPS:	53.920844, 16.359724

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1158 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	białogardzki
Gmina:	Tychowo
Miejscowość:	Kowalki

## OPIS

DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 810 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działkę można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 5 lat. DZIAŁKI NA SKRAJU M. KOWALKI. BLISKO LASU I ZABUDOWAŃ, PRZY RZECE KOWALKÓWKA. Oferujemy do sprzedaży działki położone na skraju m. Kowalki, w pobliżu lasu, zabudowań mieszkalnych, przy rzece Kowalkówka. Teren działek pochyły, porośnięty trawą oraz pojedynczymi drzewami. Przez działki przebiega linia energetyczna. Na terenie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki opisane są jako: pozostałe tereny rolne. Dla terenu działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Media: - prąd i wodociąg - przy sąsiednich zabudowaniach. Warunki wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Dojazd do działek drogą asfaltową oraz z drogi gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 267/6 będąca w Zasobie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Tychowo. Klasy gruntów: grunty orne RV, pastwiska trwałe PsIV. Przed wybudowaniem budynków działki podlegają procedurze wyłączenia gruntów z produkcji rolnej. Powierzchnie i ceny działek: - nr 396/1 o pow. 998 m<sup>2</sup> - cena 54 000 zł; - nr 396/2 o pow. 1158 m<sup>2</sup> - cena 54 000 zł. Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: - minimalny wkład własny - 10%; - po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem; - spłata w ratach miesięcznych lub innych; - okres spłaty nawet do 5 lat (60 miesięcy); - bez sprawdzania zdolności kredytowej; - zabezpieczenie - tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Zapraszamy na prezentację. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Kupuj z nami: - 0% prowizji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - pomoc w uzyskaniu kredytu.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54



## Zakup na nieoprocenowane raty bez banku:

minimalny wkład własny

**10%**  
wpłaty

do **5 lat**

okres spłaty nawet do 5 lat (60 miesięcy)

po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem



**GRUNT**  
TO DOBRA  
INWESTYCJA!



bez sprawdzania zdolności kredytowej

spłata w ratach miesięcznych lub innych



zabezpieczenie - tylko hipoteka















