

## NA RATY działka budowlana 27 km od Koszalina - Kłanino

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 69 000 / 62,33 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	koszaliński	Arkusz:	
Gmina:	Bobolice	Nr działki:	
Miejscowość:	Kłanino	GPS:	54.035110, 16.462878

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1107 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	koszaliński
Gmina:	Bobolice
Miejscowość:	Kłanino

## OPIS

DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 1035 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działki można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 5 lat. DZIAŁKA POD BUDOWĘ MIESZKALNĄ JEDNORODZINNĄ Działka w obr. Kłanino gm. Bobolice, powiat koszaliński. Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Na teren działki nr 239/4 została wydana decyzja o warunkach zabudowy pozwalająca na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Klasy gruntów: grunty rolne RIVb. Media według decyzji zabudowy: - energia elektryczna - zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci; - woda - zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci; - odprowadzenie ścieków - zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci; - zaopatrzenie w ciepło - według indywidualnego rozwiązania projektowego, zgodnie z przepisami odrębnymi; - dojazd na teren działki z drogi gminnej (dz. nr 239/16) poprzez projektowany zjazd. Media: - wodociąg przebiega w drodze; - kanalizacja przebiega przez działkę; - linia telefoniczna przebiega przez działkę; - energia przy najbliższych zabudowaniach. Dojazd - dogodny dojazd do DK11; Odległość: - Bobolice ok. 12 km; - Koszalin ok. 27 km; - Mielno ok. 40 km; Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: - minimalny wkład własny - 10%; - po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem; - spłata w ratach miesięcznych lub innych; - okres spłaty nawet do 5 lat (60 miesięcy); - bez sprawdzania zdolności kredytowej; - zabezpieczenie - tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. \_\_\_\_\_ Kupuj z nami: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54















