

Działka nad wodą - Uniemino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 55 000 / 55,00 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Uniemino	GPS:	53.645395, 16.448765

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Uniemino

OPIS

UROKLIWIE POŁOŻONA DZIAŁKA NAD JEZIOREM UNIEMINO Zalety nieruchomości: - naturalne, dzikie, nietknięte tereny położone na uboczu; - działka położona na wzniesieniu z nachyleniem w kierunku wody; - działka położona nad niewielkim, ale urokliwym akwem wodnym (Jezioro Uniemino), - w pobliżu dużego kompleksu leśnego, - raj dla grzybiarzy i wędkarzy; Działka: 1. działka 51/7 o pow. 1000 m²; 2. działka 51/8 o pow. 1000 m²; 3. działka 51/11 o pow. 1000 m²; 4. działka 51/12 o pow. 1000 m²; sprzedaż działki nr 51/7, 51/8, 51/11, 51/12 wraz z udziałem ¼ części w działce nr 51/10 o pow. 289 m² (droga wewnętrzna) 5. działka 51/14 o pow. 1000 m²; 6. działka 51/13 o pow. 1000 m²; 7. działka 51/16 o pow. 1000 m²; Sprzedaż działki nr 51/13 i 51/16 wraz z udziałem w działce nr 51/25 (droga wewnętrzna) 8. działka 51/5 o pow. 1000 m²; - klasy gruntów: RIVa, - wodociąg w drodze ok. 150 m od działki; - linia energetyczna ok. 150 od działki. Teren lekko pagórkowaty. Dojazd - drogą gminną gruntową. W planie zagospodarowania przestrzennego działka ujęta jest jako: grunt rolny (sąsiednia działka wykorzystywana jest rekreacyjnie) Działka znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobraju Pojezierze Drawskie, Natura 2000 - obszary ptasie Ostoja Drawska. Jezioro Uniemino - obszar o pow. ok. 50 ha, obfitujący w wiele gatunków ryb, co stwarza doskonałe warunki dla sympatyków wędkarstwa. W okolicy, w gminie Borne Sulinowo znajduje się 57 zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 1 ha. Największe jezioro, położone jest ok. 2,5 km od Uniemina to jezioro Pile o powierzchni około 1.000 ha. Odległości: - Szczecinek - ok. 28 km; - Borne Sulinowo - ok. 20 km; - Silnowo - ok. 5 km; - Czaplinek - ok. 22 km. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

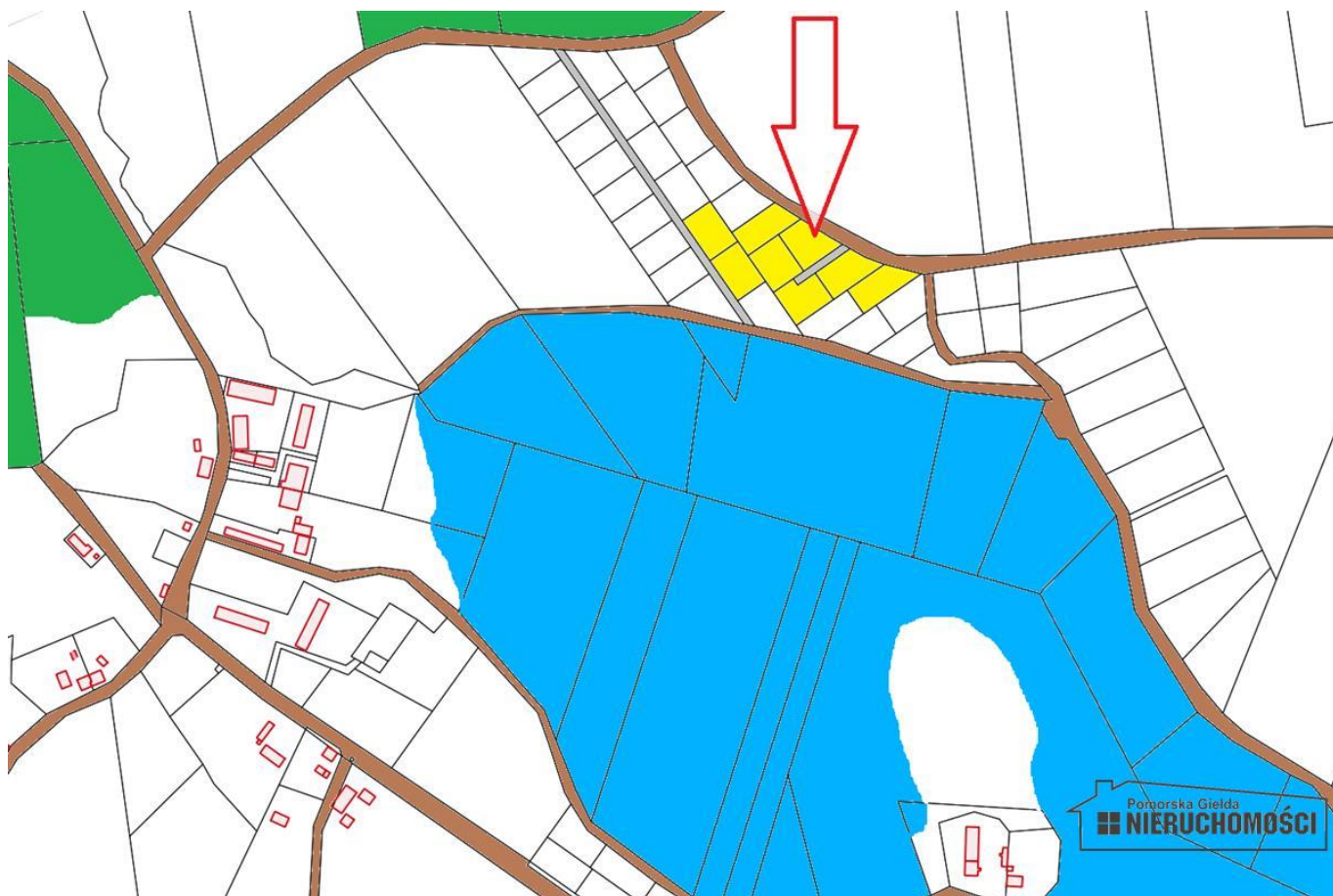
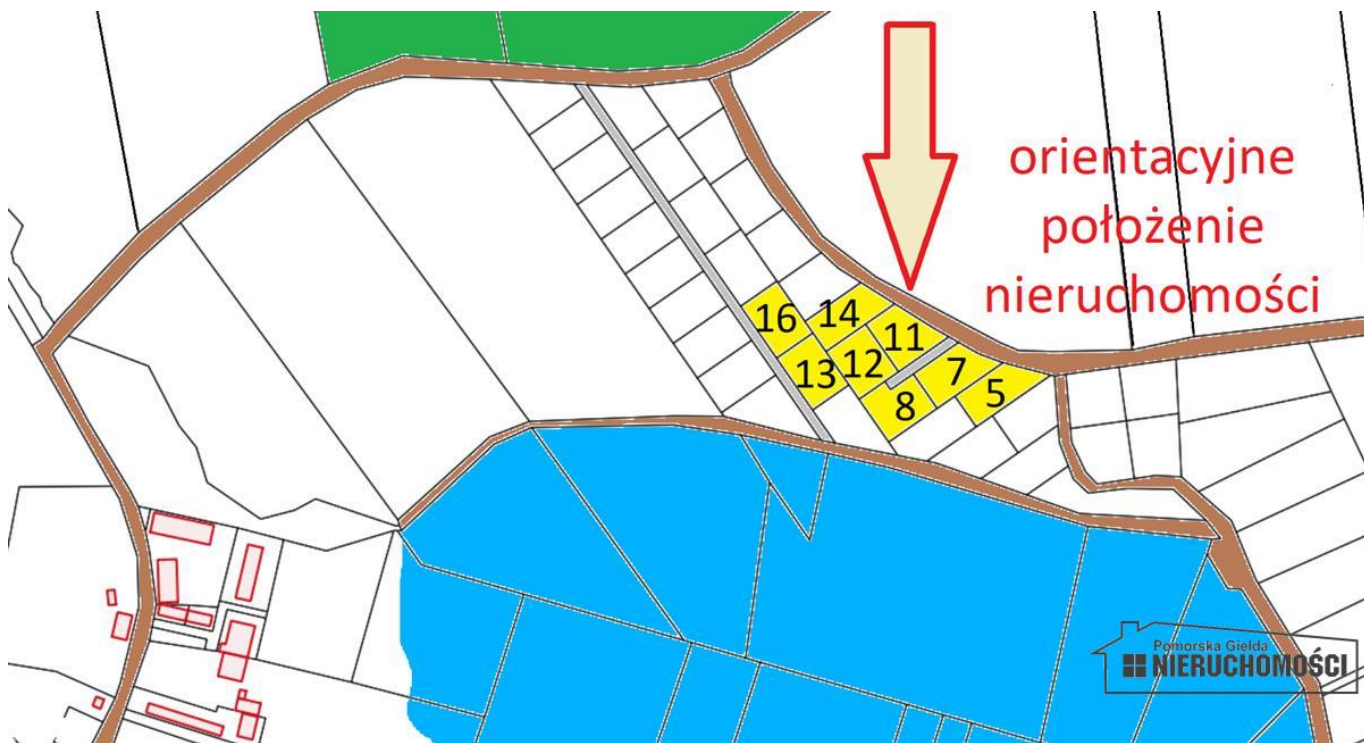
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54











Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI



KUPUJ Z NAMI:

- 0% prowizji
- fachowa obsługa
- wsparcie w negocjacjach
- pomoc w uzyskaniu kredytu



Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI



