

Możliwość zapłaty ceny NA RATY - działka budowlana - Witków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 59 000 / 60,70 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	legnicki	Arkusz:	
Gmina:	Chojnów	Nr działki:	
Miejscowość:	Witków	GPS:	51.288719, 15.866162

## DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	972 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	legnicki
Gmina:	Chojnów
Miejscowość:	Witków

## OPIS

DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 885 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działki można kupić na nieoprocentowane raty ze splatą rozłożoną do 5 lat. DZIAŁKA POD ZABUDOWĘ MIESZKALNĄ JEDNORODZINNĄ Działka w obr. Witków gmina Chojnów, powiat legnicki, na uboczu w sąsiedztwie nowo powstających budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Każda działka posiada wydaną decyzję o warunkach zabudowy dla budowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Klasy gruntów: grunty rolne RIVb. Media według decyzji zabudowy: - prąd - zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez zarządcę sieci, dopuszcza się zaopatrzenie w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii (o mocy do 500kW) z wyłączeniem urządzeń wykorzystujących siłę wiatru; - woda - z wodociągu gminnego, zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez zarządcę sieci; - ciepło - zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła; - kanalizacja sanitarna - do czasu realizacji i podłączenia do zbiorczej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się użytkowanie i lokalizowanie jednego szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne, na jeden lokal mieszkalny, sytuowanego w obrębie własności zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi. Powierzchnie i wymiary działek: - działka nr 540/5 o pow. 972 m<sup>2</sup>; wymiary ok. 40,5m x 23,5m; - działka nr 540/6 o pow. 946 m<sup>2</sup>; wymiary ok. 40m x 23,5m; - działka nr 540/7 o pow. 812 m<sup>2</sup>; wymiary ok. 34,5m x 23,5m Każda z działek w cenie 59.000 zł. Wzdłuż granicy działki między działką nr 540/6 i 540/7 przebiega linia średniego napięcia. Dojazd: wjazd na działkę drogą gminną (gruntową) - ok. 120m od asfaltu; Odległość: - Chojnów ok. 7 km; - Legnica ok. 24 km; Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: - minimalny wkład własny - 10%; - po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem; - splata w ratach miesięcznych lub innych; - okres splaty nawet do 5 lat (60 miesięcy); - bez sprawdzania zdolności kredytowej; - zabezpieczenie - tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. \_\_\_\_\_ Kupuj z nami: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54















