

Ładnie położona działka na uboczu pod lasem - Przeradz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 360 000 / 8,32 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Grzmiąca	Nr działki:	
Miejscowość:	Przeradz	GPS:	53.770681, 16.545878

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	43278 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działki

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Grzmiąca
Miejscowość:	Przeradz

OPIS

BARDZO ŁADNIE POŁOŻONA DZIAŁKA O POW. 4,3278 HA, NA UBOCZU, POD LASEM. Nieruchomość składająca się z trzech połączonych ze sobą działek geodezyjnych (nr 57/4, 57/6, 57/7) o łącznej pow. 4,3278 ha, położone pod lasem, w terenie pagórkowatym, częściowo porośnięte własnym lasem (samosieja), z fundamentami po siedlisku. Na działkach znajdują się trzy nieużytki z wodą, które można zagospodarować na stawy. Dojazd drogą polną, ok. 2 km od drogi asfaltowej. Po drugiej stronie drogi dojazdowej przebiega linia niskiego napięcia. Aktualnie gmina Grzmiąca nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Po spełnienia kilku warunków (m.in. posiadanie większej ilości ziemi) można wystąpić do Urzędu Gminy z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na siedlisko rolne. Klasy gruntów: - działka nr 57/6 - RIVa, ŁIV, Lz-RIVa, N; - działka nr 57/7 - RIVa, RIVb, ŁIV, PsIV, PsV, W=PsIV i N; - działka nr 57/4 - RIVa, RIVb, ŁIV, N. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54













