

Brzeźno - działki przy jeziorach i lesie - Brzeźno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 987 000 / 93,70 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Szczecinek	Nr działki:	
Miejscowość:	Brzeźno	GPS:	53.814034, 16.612404

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	10534 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Szczecinek
Miejscowość:	Brzeźno

OPIS

PIĘKNIE POŁOŻONE DZIAŁKI SIEDLISKOWE, PRZY JEZIORACH I ROZLEWISKACH, POD LASEM. BRZEŹNO, OK. 12 KM OD SZCZECINKA. Oferujemy do sprzedaży działki rolne położone w obr. Brzeźno gm. Szczecinek, przy niewielkim, bardzo urokliwym jezioru, pod lasem, w pobliżu licznych rozlewisk, ok. 600 m w linii prostej od jeziora Wielatowo (pow. jeziora ok. 180 ha), utrzymane w dobrej kulturze rolnej. Działki w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem RO - tereny produkcji rolnej, niewielka część działek nr 29/13 i 29/14 dodatkowo symbolem ZL - lasy. Na działkach o pow. powyżej 1 ha oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem RO istnieje możliwość zabudowy siedliskowej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki nr 29/16, 29/17, 29/19 położone są na terenie oznaczonym jako pod zabudowę mieszkaniową. Działki leżą w obszarze Natura 2000 Jeziora Szczecineckie. Dojazd do działek drogą gruntową gminną i częściowo drogą wewnętrzną (droga prywatna do wykonania - udział we współwłasności), ok. 200 m od drogi asfaltowej (odległość do działki nr 29/16). Powierzchnie, klasy gruntów oraz ceny działek: - działka nr 29/16, pow. 1,0536 ha, klasy gruntów: RIIIb, RIVb i W-RIVb - 998 000 zł; - działka nr 29/13, pow. 1,0534 ha, klasy gruntów: RIIIb i LsIII, cena 987 000 zł; - działka nr 29/14, pow. 1,0466 ha, klasy gruntów: RIIIb i LsIII, cena 987 000 zł; - działka nr 29/17, pow. 1,0116 ha, klasy gruntów: RIIIb, cena 987 000 zł; - działka nr 29/19, pow. 1,0122 ha, klasy gruntów: RIIIb i W-RIIIb, cena 987 000 zł. Zapraszamy na prezentację. Kupujący bez prowizji! Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Kupuj z nami: - 0% prowizji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - pomoc w uzyskaniu kredytu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54













