

## Radacz - działka budowlana nad jeziorem - Radacz

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 114 300 / 87,86 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Radacz	GPS:	53.712674, 16.543559

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1301 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Radacz

## OPIS

DZIAŁKA POŁOŻONA W KOMPLEKSIE DZIAŁEK BUDOWLANYCH NAD JEZIOREM RADACZ, OK. 8 KM OD SZCZECINKA. Kupujący nie płaci 2% PCC. Cena zawiera podatek VAT. Działka nr 65/26 o pow. 1301 m<sup>2</sup>, bardzo ładnie położona nad jeziorem Radacz (pow. jeziora ok. 156 ha) oraz w pobliżu lasu. W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 6.MN,UT - osiedle budownictwa jednorodzinne z usługami i rzemiosłem, usługi turystyki i towarzyszące. Teren pagórkowaty z bardzo ładnymi widokami na jezioro. Dojazd drogą asfaltową, na terenie kompleksu wewnętrznymi drogami polnymi (drogi prywatne, ustanowiona służebność przejazdu). Media: - prąd - w drodze. Klasy gruntów: RV grunty orne. Przed wybudowaniem budynku działka podlega procedurze wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w Starostwie Powiatowym. Na terenie kompleksu została wykonana ogólnodostępna plaża. DO SPRZEDAŻY PRZEZNACZONE SĄ TAKŻE SĄSIEDNIE DZIAŁKI OZNACZONE NA MAPIE O RÓŻNYCH POWIERZCHNIACH I CENACH. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Kupuj z nami: - 0% prowizji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54



















## KUPUJ Z NAMI:

- 0% prowizji
- fachowa obsługa
- wsparcie w negocjacjach
- pomoc w uzyskaniu kredytu



Pomorska Giełda  
**NIERUCHOMOŚCI**