

## Działka w okolicy Jeziora Pile - Silnowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 64 000 / 20,03 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Silnowo	GPS:	53.629474, 16.507836

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3196 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Silnowo

## OPIS

SILNOWO - DZIAŁKA Z WŁASNYM LASEM, OK. 200 m OD JEZIORA ŁĄCZNO. Pięknie położone działki przeznaczone pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (przy zabudowywaniu działki należy pamiętać o zachowaniu pewnej odległości od lasu według wyrysów z planu zagospodarowania przestrzennego), na uboczu w okolicy lasu, na skraju wsi, w pobliżu zabudowań: - ok. 200 m do Jeziora Łącznie, - ok. 1 km do Jeziora Pile - plaża gminna, - ok. 1,5 km do Jeziora Ciemino. Dojazd drogą asfaltową i wewnętrzną polną. Działka nr 72/21 o pow. 0,3196 ha - cena 64.000 zł - większa część działki jest lasem; Klasy gruntów: RV - 0,0784 ha, LsV - 0,2412 ha. Przeznaczenie działki w planie: w części: 17MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części: 6ZL - teren lasów i do zalesień, w części: 11KDW - teren dróg wewnętrznych, Działka sprzedawana jest wraz z udziałem w działce (drodze) nr 72/15 - przeznaczenie działki w planie: 11KDW - teren dróg wewnętrznych, Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54















