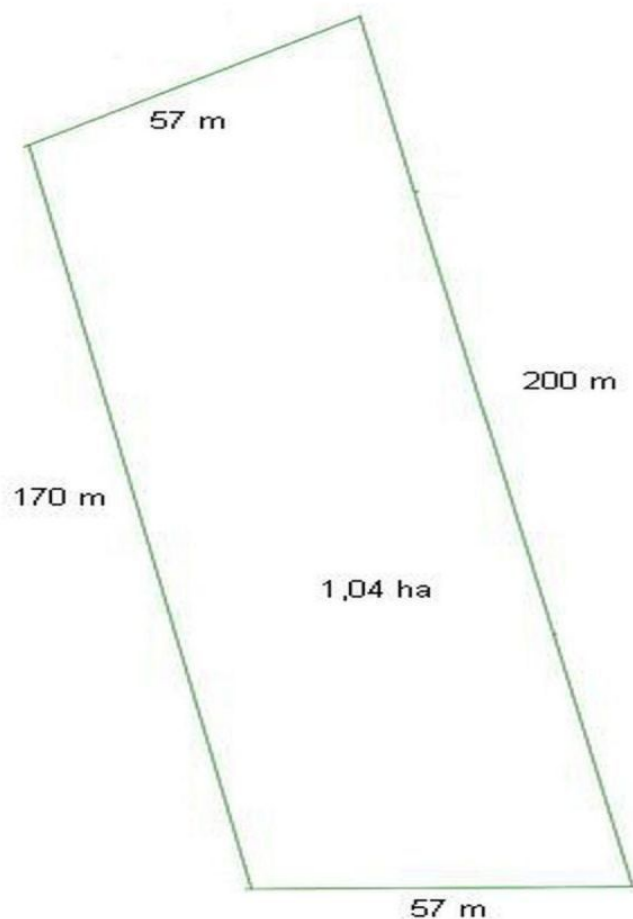


## Na sprzedaż działka budowlana - Darłowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 218 400 / 21,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	sławieński	Arkusze:	
Gmina:	Darłowo	Nr działki:	171
Miejscowość:	Darłowo	GPS:	54.4210664, 16.410611

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	10400 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Sińczyca
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

## LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	sławieński
Gmina:	Darłowo
Miejscowość:	Darłowo
Kod pocztowy:	76-150

## OPIS

76-150 Sińczyca, gm. Darłowo, pow. sławieński, woj. zachodniopomorskie.

Cena: 218.400 (21 zł/m<sup>2</sup>).

Odległości: morze Bałtyckie 9 km, Sińczyca 1 km, Darłowo 6 km, Sławno 13 km, Szczecin 169 km.

Działka budowlana w kształcie prostokąta o pow. 1,04 ha (57 m X 180 m) przylegająca do lasu.

Media: prąd, woda.

Grunt jest częścią nieruchomości o łącznej powierzchni 5,22 ha (130 m X 400 m), w której skład wchodzi trzy sąsiadujące ze sobą działki:

1.0400 m<sup>2</sup> X 21 zł/m<sup>2</sup> = 218.400 zł

3,0546 m<sup>2</sup> X 21 zł/m<sup>2</sup> = 641.466 zł

1.1300 m<sup>2</sup> X 21 zł/m<sup>2</sup> = 237.300 zł

=====

5.2246 m<sup>2</sup> X 21 zł/m<sup>2</sup> = 1.097.166 zł

Wieś typowo rolnicza położona około 5-6 km na wschód od Darłowa na równinnym terenie.

Od południa granicę wsi zamyka linia kolejowa Korzybie - Darłowo z przystankiem Sińczyca.

Gmina Darłowo posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym w/w działki przeznaczone są jako teren zabudowy mieszkaniowo - rekreacyjnej na działkach nie mniejszych niż 3000 m<sup>2</sup>.

Sprzedaż w całości lub poszczególne działki.

Grunty użytkowane rolniczo.

Kontakt: Jacek Melcer 780213909 61/8537865.

biuro@handom.pl

BON HANDOM - Poznań, ul. Folwarczna 27 III

www.handom.pl

Oferta nr 126019 znajduje się pod opieką pośrednika z numerem licencji 5072.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	780213909
Email:	jacek@handom.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Handom</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-11-10 01:35:02



